
Euran kunta
Kirjaamo
kirjaamo@eura.fi

Viite: Lausuntopyyntöne 9.12.2021

Asia: Euran Honkilahden osayleiskaavan 2. ehdotus. Päiväty 24.11.2021

Honkilahden oikeusvaikutteinen osayleiskaava on edennyt 2. ehdotusvaiheeseen. Kaavaehdotus päätettiin laittaa uudelleen nähtäville, koska siihen ehdotusvaiheen jälkeen tehtyjä muutoksia pidettiin niin merkittävänä, että ne edellyttävät uutta nähtäville panoa. Kaavaan on 1. ehdotusvaiheen jälkeen lisätty 22 uutta rakennuspaikka, joille on mahdollista myöntää suoraan rakennuslupa osayleiskaavan perusteella. Kaava-alue on laajuudeltaan n. 5 km² ja se kattaa Honkilahden Kirkonkylän ja Koskenkylän kylät rajoittuen pohjoisessa Yläneentiehen ja etelässä Koskeljärven Natura-alueeseen. Kaavatyön tavoitteeksi on asetettu asemakaavoitettavien alueiden sekä suoraan yleiskaavalla luvittavien (MRL 44 §) alueiden osoittaminen sekä suunnittelutarveratkaisuilla tiivistettävien kyläalueiden määrittäminen. Rakennetun ja arkeologisen kulttuuriympäristön arvot on huomioitu kaavatyön yhteydessä tehtyjen selvitysten perusteella.

Satakunnan Museo on antanut kaavasta lausunnot sekä luonnos- että ehdotusvaiheessa (7.9.2021). Museon lausunnoissaan esittämät pienet täydennys- ja korjaustarpeet on huomioitu kattavasti osayleiskaavassa. Siksi museo ottaa tässä lausunnossa kantaa ainoastaan osayleiskaavaan 1. ehdotusvaiheen jälkeen AT-alueille lisättyihin mahdollisiin uusiin rakennuspaikkoihin (22), joille on kaavan perusteella mahdollista myöntää MRL:n 44 §:n mukaisesti suoraan rakennuslupia. Näistä 10 sijoittuu kunnan omistamalle maalle olemassa olevan palstoitussuunnitelman mukaisesti.

Osa uusista rakennuspaikoista sijoittuu kaavan kyläkuvallisesti tärkeälle alueelle (sk) ja noin puolet lisäksi maakunnallisesti merkittävien rakennettujen kulttuuriympäristöjen (ma) alueelle, joilla rakentamista ohjataan erillismääräyksin. Näiden lisäksi 12 uutta rakennuspaikkaa muodostaa oman kokonaisuutensa metsäisellä alueella Yläneentien ja Honkilahdenraitin välisessä kulmauksessa, jossa on ennestään muutamia pientaloja. Jälkimmäiseen, kulttuuriympäristöjen ulkopuolelle sijoittuvaan kokonaisuuteen museo ei ota kantaa. Museo pitää onnistuneina ja maisemaan hyvin sovitettuina myös kylärakenteen osaksi Honkilahden kirkonkylään (4) ja Koskenkylään (6) ajateltujen uusien

rakennuspaikkojen sijoitusta. Näillä alueilla rakentamisen sopeutumista arvokkaaseen kulttuuriympäristöön ja kyläkuvaan ohjataan ma- ja sk-alueiden määräyksin.

Satakunnan Museolla ei ole huomautettavaa Honkilahden osayleiskaavan 2. ehdotuksesta.

Satakunnan Museo

Museonjohtaja Johanna Jakomaa

Tutkija Liisa Nummelin

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus/kirjaamo, Katariina Alaspää
Satakuntaliitto/kirjaamo, Susanna Roslöf, Daniel Nagy
Museovirasto/kirjaamo

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä