

---

Eurajoen kunta  
Kunnanhallitus  
kirjaamo@eurajoki.fi

Viite: Lausuntopyyntöne 16.12.2019

**Asia: Eurajoen keskustan osayleiskaavan muutosehdotus, päivätty 3.12.2019**

Eurajoen keskustan osayleiskaavan muutos koskee suppeata aluetta Eurajoen keskustaaajaman länsi- ja pohjoisosassa, nykyisen ja suunnitteilla olevan uuden valtatie linjauksen läheisyydessä. Muutoksen tarve johtuu valtatie yleissuunnitelmaan lisätyn pohjoisen eritasoliittymän ja lisärampin tilantarpeista. Näiden liikennejärjestelyiden myötä nykyinen valtatie 8 Kirkkotien risteyksestä Porin suuntaan muuttuu paikallista liikennettä palvelevaksi kaduksi. Suunnittelualue ulottuu pohjoisessa kapeana vyöhykkeenä Ilveskallion seudulle ja etelässä Riikonkujan-Peltotien välimaastoon. Lännessä alue rajautuu uuteen valtatielinjaukseen ja idässä Riikontien ja Kangastien katualueisiin.

Suunnittelualueen eteläpuoli on osa erittäin laajaa, aina merelle saakka jatkuvaa, maakunnallisesti merkittävää Irjanne-Eurajoki-Linnamaa kulttuurimaisemaa. Suunnittelualueen pohjoispuoli jää kulttuurimaisemarajausten ulkopuolelle. Alueella ei ole yhtään keskustan osayleiskaavaa varten tehdyssä rakennusinventoinnissa huomioitua rakennusta, mutta sen läheisyydessä arvokkaita ja voimassa olevassa osayleiskaavassa suojeltuja pihapiirejä sen sijaan on useita.

Satakunnan Museo on antanut 15.11.2019 päivätyt lausuntonsa Eurajoen keskustan osayleiskaavan muutosluonnoksesta. Lausunnossaan museo on maakuntakaavatiotoihin liittyvän teknisen tarkistuksen ohella huomauttanut ainoastaan kaavaluonnoksen *Palveluiden alueen P-varauksista*, jotka ovat korvanneet voimassa olevaan osayleiskaavan *Palvelujen pitkän aikavälin laajentumisalueen P-2* merkinnät. Satakunnan Museo piti kulttuurimaiseman kannalta valitettavana kaupallisten palveluiden siirtymistä kauemmas nykyisestä keskustasta. Kaavaehdotuksessa P-varauksiin ei ole tehty luonnosvaiheen jälkeen muutoksia. Vastineessaan kaavanlaatija toteaa yleiskaavalla tähdättävän pitkälle tulevaisuuteen, jolloin keskustan länsireunan tulee muodostamaan uusi valtatie linjaus, jonka läheisyyteen taajamaa halutaankin kasvattaa.

Satakunnan Museon kannanotto

1.7.2019 voimaan tullutta vaihemaakuntakaavaa 2 koskevat täydennykset on tehty osayleiskaavan selostukseen asianmukaisesti. Eikä museolla ole tältä osin enää huomautettavaa. Tarkistuksen tuloksena myös kulttuurimaiseman rajausta on hieman pienentynyt osayleiskaavakartalla kattaen kaavaluonnosta kapeamman suikaleen suunnittelualueen eteläosasta.

Palvelujen alueen (P) osalta Satakunnan Museo pitää valitettavana, ettei varausta haluttu palauttaa pidemmälle tulevaisuuteen tähtääväksi P-2 -varaukseksi. Merkittävä osa Eurajoen nykyisestä keskustasta kuuluu laajaan Irjanne-Eurajoki-Linnamaa -kulttuurimaisemaan, missä myös kulttuurimaiseman arvojen kannalta olisi tärkeää keskustan säilyminen elinvoimaisena nykyisellä paikallaan ja olemassa olevien liikerakennusten tyhjenemisen pysähtyminen sekä vastaavasti kulttuurimaiseman tällä hetkellä avoimien osien säilyminen edelleen rakentamattomana. Eurajoen risteysalueen muutokset tulevat joka tapauksessa näkymään laajalti ja vaikuttamaan kulttuurimaisemaan myös osayleiskaavan muutosalueen ulkopuolella. Museo pitää kuitenkin osayleiskaavan maiseman huomioimiseen tähtääviä yleismääräyksiä riittävinä ohjaamaan tältä osin alueen asemakaavoitusta.

Satakunnan Museo

Museonjohtaja Juhani Ruohonen

Tutkija Liisa Nummelin

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus/kirjaamo, Päivi Valkama  
Satakuntaliitto/kirjaamo, Susanna Roslöf  
Museovirasto/kirjaamo

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä