

Merikarvian kunta  
Kunnanhallitus  
kirjaamo@merikarvia.fi

Viite: Lausuntopyyntöne 11.10.2021

**Asia: Merikarvian rantayleiskaavan muutosluonnos koskien tilaa Huvikumpu 484-401-6-89. Päiväty 19.9.2021**

Merikarvian Kräänholman saarella sijaitsevaa Huvikummun tilaa koskeva rantayleiskaavan muutos on tullut vireille 6.9.2021. Kaavamutoksen tarkoituksena on mahdollistaa vakinainen asuminen Merikarvian rantayleiskaavassa loma-asuntoalueeksi osoitetulla kiinteistöllä. Kiinteistöllä on vuonna 1975 rakennettu loma-asunto, saunarakennus ja varastorakenus. Noin neljän kilometrin päässä kuntakeskuksesta sijaitsevaan Kräänholman saareen on tieyhteys mantereelta.

Kräänholman saaren länsiosa ja myös suunnittelualueen länsireuna (mm. tilan saunarakennus) sijoittuu maakunnallisesti merkittävään kulttuuriympäristöön (Alakylän kalastus- ja pientilat), joka on osoitettu Satakunnan vaihemaakunta-kaavassa 2 arvokkaana kulttuuriympäristönä merkinnällä kh2. Asia on jäänyt kaavaselostuksesta huomioimatta. Maakuntakaavakartasta asiaa onkin vaikea havaita, mutta karttarajaus on katsottavissa esim. Satakunnan Museon Y-Pakki – sovelluksesta, jonne Satakunnan maakuntakaavaa varten tehdyn Satakunnan rakennusperintö 2005 -selvityksen tiedot on viety [http://www.y-pakki.fi/asp/ypakki\\_2005\\_det.aspx?ID=100346](http://www.y-pakki.fi/asp/ypakki_2005_det.aspx?ID=100346). Tieto olisi syytä kirjata kaavaselostukseen.

Huvikummun tilan rakennuskanta on melko nuorta, eivätkä aikakautensa tyypilliset kesämökin rakennukset edusta Alakylän kalastus- ja pientilojen perinteistä rakennuskantaa. Tontti on kuitenkin hyvin avoin ja kiinteistöllä tapahtuvalla rakentamisella tulisi olemaan vaikutusta kulttuurimaiseman luonteeseen. Tontin uudessa kaavamääräyksessä (AP-2) ei oteta kantaa rakentamisen määrään, mikä mahdollistaisi tulevaisuudessa esimerkiksi nykyisen asuinrakennuksen laajentamisen tai korvaamisen nykyistä suuremmalla uudisrakennuksella. Siksi tulisi vähintäänkin kaavan yleismääräyksiin kirjata velvoite kulttuurimaiseman luonteen varjelemisesta ja suoja puuston jättämisestä rakennuksen ja rannan väliin.

Satakunnan Museolla ei ole muuta huomautettavaa rantayleiskaavan muutoksesta.

Satakunnan Museo

Museonjohtaja Johanna Jakomaa

Tutkija Liisa Nummelin

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus/kirjaamo, Päivi Valkama  
Satakuntaliitto/kirjaamo, Anne Nummela  
Museovirasto/kirjaamo

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä