

Rauman kaupunki
Kaavoitus
Kanalinranta 3
26100 RAUMA
kaavoitus@rauma.fi

Viite Lausuntopyyntöne 5.1.2021

Aihe KORTELAN OSAYLEISKAAVAN EHDOTUS (YK 002045), RAUMA

Rauman kaupungin kaavoitus on pyytänyt Satakunnan Museon lausuntoa Kortelan osayleiskaavanehdotuksesta. Kaava-alue sijaitsee n. 4 km etäisyydellä kaupungin keskustasta, sen eteläpuolella ja sijoittuu valtatie 8:n länsipuolelle Kortelantien molemmin puolin. Suunnittelualue rajautuu pohjoisessa asemakaavoitettuihin alueisiin ja muilla suunnilla pääosin yleiskaava-alueisiin. Kaavatyön tarkoituksena on laatia oikeusvaikutteinen osayleiskaava, joka uusien asuinrakennuspaikkojen osalta ohjaa suoraan rakentamista. Sisällöllisenä tavoitteena on Kortelan kylärakenteen täydentäminen ottamalla huomioon olemassa oleva asutus ja toimivat maatilat. Maankäyttöä ohjataan maisema-arvojen huomioimiseen ja kylämiljöön luonteen säilyttämiseen. Suunnittelualueella on kaksi erilaista maisemakokonaisuutta: Kortelantien varren viljelysaukea eteläosassa sekä pienten kalliopaljastumien ja -mäkien laikuttaman metsäalue pohjoisosassa.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema

Satakunnan Museo on Kortelan osayleiskaavaluonnoksesta antamassaan lausunnossa käynyt läpi suunnittelualan kulttuuriympäristön ja rakennusperinnön arvot, eikä enää toista niitä tässä lausunnossa.

Luonnosvaiheen lausunnossaan museo totesi Kortelan osayleiskaavan huolella ja maiseman arvot huomioiden laadituksi. Museon kommentit koskivat ainoastaan suojeltavien rakennusten tietojen merkitsemistä kaavaselostukseen sekä käytetyn rakennussuojelumääräyksen sisältöä. Tämän lisäksi museo toivoi laaditun rakennustapaohjeen olennaisimpien määräysten tuomista myös kaavakartalle ohjauksen sitovuuden varmentamiseksi.

Kaavaselostusta onkin nyt täydennetty museon toivomalla tällä rakennussuojelukohteiden osalta, eikä museolla ole siitä enää huomautettavaa. Satakunnan Museo pyytää kuitenkin korjaamaan kaavaselostuksen sivulla 26 olevan pienen virheen, josta museo on aiemminkin huomauttanut. Inventoinnissa käytetty arvoluokitus ei ole Museoviraston suosittalema, vaan Satakunnan Museon soveltama.

Rakennussuojelumerkintään (s1) liittyvä määräys on muutettu museon esittämällä tavalla. Kaavakartalle otettu maininta erillisestä rakentamistapaohjeesta lienee myös riittävä.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Kiinteät muinaisjäännökset on merkitty kaavakartalle pistekatkoviivalla ja erityisominaisuutta ilmaisevalla merkinnällä sm. Satakunnan Museon luonnosvaiheessa esittämä täydennys kaavamääräykseen on tehty. Kaavaselostukseen on jäänyt pieni virhe sivulle 25, jossa kuvaillaan suunnittelualueen muinaisjäännökset. Kuten kartassa sivulla 29 esitetään, kohteita on kolme: Tenhonkallio (a), Kortelan (Kordela) kylätontti (b, kulttuuriperintökohde) sekä Uusi-Kortela (c). Sivulla 25 kylätontti on vahingossa saanut kaksi tunnustekirjainta (b ja c).

Satakunnan Museolla ei ole enää muuta huomautettavaa Kortelan osayleiskaavaehdotuksesta.

Satakunnan Museo

Museonjohtaja Johanna Jakomaa

Tutkija Liisa Nummelin

Arkeologi Leena Koivisto

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus/kirjaamo, Sofia Koskela
Satakuntaliitto/kirjaamo, Susanna Roslöf, Heli Nukki
Museovirasto/kirjaamo

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä