
Rauman kaupunki
Kaavoitus
kaavoitus@rauma.fi

Viite: Lausuntopyyntöne 24.6.2020

Asia: Rauman 3. kaupunginosan korttelin 306 länsiosan asemakaavan muutosehdotus, päivätty 11.6.2020

Rauman 3. kaupunginosaan, Rauhankadun ja Hakunintien väliselle alueelle sijoittuvan korttelin 306 länsiosaa koskevaa asemakaavan muutos on tullut vireille 4.4.2018 maanomistajan aloitteesta. Suunnittelualueella sijaitsee tällä hetkellä vuonna 1958 rakennettu entinen kenkätehdas, siihen liittyvä 1976 valmistunut varastorakennus sekä kaksi tehtaan johdon pientaloa vuodelta 1959. Pientalojen edessä on pieni Elias Kaalamon puisto. Lisäksi yhdellä alueen uudisrakennustonteista on hiljattain valmistunut pientalo. Muilta osin alue on rakentamatonta. Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on entisen teollisuusrakennuksen säilyttäminen ja käyttötarkoituksen muutos sekä toteutumattoman asuinalueen uudelleenjärjestely.

Satakunnan Museo on antanut 5.11.2019 päivätyn lausuntonsa asemakaavan luonnosvaiheesta. Lausunnossa on käyty läpi alueen kulttuurihistorialliset arvot sekä suunnittelualueella vuonna 2018 tehdyn rakennusinventoinnin tiedot. Museo ei enää toista näitä tietoja tässä lausunnossa. Kaavaluonnoksen osalta museo puuttui ainoastaan tuolloin vielä luonnosmaisiin kaavamääräyksiin ja toivoi niiden täydentämistä ehdotusvaiheessa.

Nyt esillä olevassa asemakaavaehdotuksessa museon toivomat täydennykset on tehty. Tämän lisäksi entisen Ernamon kenkätehtaan kohdesuojelumerkintä on luonnosvaiheen jälkeen poistettu rakennuksessa tapahtuneiden muutosten johdosta. Rauman kaavoituksen ja Satakunnan Museon 10.6.2020 käymässä keskustelussa todettiin, että on tarkoituksenmukaisempaa ohjata rakennuksen tulevia muutoksia ja korjauksia rakentamistapaohjeella kuin varsinaisella suojelumerkinnällä.

Kaavan yleismääräyksissä sekä rakentamistapaohjeessa tulee sana museoviranomainen korvata sanalla Satakunnan Museo. Toive liittyy vuoden 2020 alussa voimaan tulleeseen uuteen museolakiin, jolla kulttuuriympäristön viranomaistehtävät on siirretty suoraan alueellisten vastuumuseoiden hoidettavaksi.

Satakunnan Museo on Satakunnan alueellinen vastuumuseo, mutta laissa vastuumuseot on nimetty asiantuntijoiksi, ei viranomaisiksi. Siksi suositus on, että esim. kaavoissa vastuumuseo mainitaan nimeltä.

Satakunnan Museolla ei ole muuta huomautettavaa asemakaavaehdotuksesta.

Satakunnan Museo

Vs. museonjohtaja Johanna Jakomaa

Tutkija Liisa Nummelin

Tiedoksi

Museovirasto/kirjaamo
Satakuntaliitto/kirjaamo, Susanna Roslöf, Niina Uusi-Seppä
Varsinais-Suomen ELY-keskus/kirjaamo, Päivi Valkama

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä