

Merikarvian kunta
Kauppatie 40
29900 Merikarvia
kirjaamo@merikarvia.fi

Viite

Lausuntopyyntö 6.2.2023

Aihe

**Merikarvia, Asemakaavan muutos Ylikylän Vihtorintiellä, ehdotus päivätty
8.1.2023**

Merikarvian kunta on pyytänyt Satakunnan Museolta lausuntoa koskien asemakaavan muutoksen luonnosta Ylikylän Vihtorintiellä. Asemakaavamuutos koskee Kirkonkylän korttelialuetta 9A, osaa kortteleista 8A ja 9B, katualuetta ja puistoaluetta.

Suunnittelualue sijaitsee Merikarvian keskustan alueella Vihtorintien ja Kloorantien välisellä alueella ja on kooltaan noin 5,4 ha. Alueella voimassa vanha asemakaava vuodelta 1980 ja siinä osoitetut pientalotontit sekä Tarmontien linjaus eivät ole rakentuneet, eikä kaavan toteutumisesta nähdä tällä hetkellä realistisena. Kaavaselostuksen mukaan kaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa asemakaavaa siten, että kaavassa otetaan huomioon jo toteutunut rakentamisen tilanne ja Merikarvian keskusta-alueen virkistysalueiden ja tonttikysynnän tarpeet. Asemakaavalla osoitetaan erillispientalojen korttelialueita, asuinliikerakentamisen korttelialueita ja lähivirkistysalueita.

Satakunnan Museo on antanut kaavan luonnosvaiheesta lausunnon 14.11.2022. Museo kävi lausunnossaan läpi suunnittelualan kaavatilanteen, alueen kulttuuriympäristön arvot sekä lähtötietojen tilanteen eikä toista niitä enää tässä vaiheessa.

Lausunnossaan Satakunnan Museo totesi, että museo piti hyvänä ratkaisuna osoittaa korttelissa 8A ympäristön säilyttämistä (AO/s) sekä Ojalan ja Katajamäen päärakennuksille suojelumerkintöjä (sr-1). Museo piti myös em. merkintöjä koskevia kaavamääräyksiä riittävän kattavina. Lisäksi museo totesi, että alueen luontoselvityksessä esille nostetut maisemallisesti merkittävät kiviadat, puukujanteet ja puustoiset laikut tulisi säilyttää.

Kaavaehdotukseen on lisätty kaavan yleismääräys, jossa todetaan, että alueella olevat kiviaidat tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää.

Satakunnan Museo näkee, että sen luonnosvaiheen kannanotto on suurilta osin huomioitu kaavaehdotuksessa. Museo yhtyy Varsinais-Suomen ELY-keskuksen näkemykseen, että kaavamääräyksissä myös virkistysalueet tulisi säilyttää luonnontilassa. Museolla ei ole oman toimialansa puitteissa muuta lausuttavaa kaavamuutoksesta.

Satakunnan Museo

Museonjohtaja Johanna Jakomaa

Tutkija Olli Joukio

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus/kirjaamo, Päivi Valkama
Satakuntaliitto/kirjaamo, Susanna Roslöf, Daniel Nagy
Museovirasto/kirjaamo

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä