

Rauman kaupunki
kaavoitus
kaavoitus@rauma.fi

Viite Lausuntopyyntöne 16.3.2023

Aihe Rauma, Anderssonintie AK muutos ehdotus, päivätty 27.2.2023

Satakunnan Museolta on pyydetty lausuntoa koskien Anderssonintien asemakaavan muutoksen ehdotusta. Satakunnan Museo on antanut 30.5.2022 lausunnon kaavamutoksen luonnosvaiheesta.

Kaavaselostuksen mukaan hankkeen tarkoituksena on parantaa alueen liikenneturvallisuutta osoittamalla alueelle uusi katuyhteys Anderssonintien kautta, jolloin rautatien vartioimaton tasoristeys ja liittymä Karjalankadulle poistuu. Lisäksi tarkoituksena on osoittaa yleiskaavan mukainen raideyhteys sekä arvioida alueen kulttuurihistorialliset arvot.

Satakunnan Museo on käynyt luonnosvaiheen lausunnossaan läpi alueella toteutetun rakennusinventoinnin keskeiset tulokset sekä kaavatilanteen, eikä toista näitä enää tässä yhteydessä.

Luonnosvaiheessa oli arvioitavana neljä vaihtoehtoista liikenneratkaisua, joista kolmessa toteutettaisiin uusi katuyhteys Satamakadulta. Kaavan ehdotusvaiheessa on päädytty selostuksen mukaan toimivuuden, liikenneturvallisuuden ja kustannusten näkökulmasta vaihtoehtoon 2, jossa toteutetaan uusi katuyhteys kuntokeskuksen lounaispäädyssä. Korkeusaseman vuoksi linjaus vaatii melko laajan tilavarauksen sekä louhintaa. Linjaus kulkee myös hyvin läheltä rakennusinventoinnissa sekä kaavaehdotuksessa suojeltavaksi esitettyä Pihlmanin taloa ja linjaus edellyttää tällä kohdalla tukimuurin rakentamista. Myös Kuntosumpun päädyssä olevia kilpikaarnamäntyjä ei voida säilyttää.

Luonnosvaiheen lausunnossaan Satakunnan Museo piti erittäin hyvänä, että rakennusinventoinnin tulokset oli huomioitu kaavaluonnoksessa asiaankuuluvine suojelumerkintöineen. Kaavaluonnoksessa esitettyyn merkintään sr-12 liittyvään määräykseen museo ehdotti lisättävän, että myös iäkistä muutosajankohtaa edustavat rakenteet, rakennusosat, yksityiskohdat, materiaalit ja värit säilytetään.

Museo toivoi kuitenkin kattavampia havainnekuvia eri linjausvaihtoehdoista. Lisäksi museo esitti, että alueen pohjoisosassa olevien betonirakenteiden alkuperä tulee selvittää, koska kyseessä saattoi olla toisen maailmansodan aikaiseen ilmapuolustukseen liittyviä rakenteita. Rakenteiden alkuperäksi selvisi lopulta paikalla aikanaan sijainneiden öljysäiliöiden perustukset.

Kaavaehdotukseen on lisätty mm. pihapiirien ja alueen puuston säilymiseen sekä uudisrakentamiseen liittyvää ohjeistusta. Lisäksi kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty.

Satakunnan Museon kannanotto kaavaehdotukseen

Satakunnan Museo näkee, että hanketta ei voida toteuttaa liikenneturvallisuuden näkökulmasta ilman, että suojelluiksi osoitetut pihapiirit sekä maisema jäisivät koskemattomiksi. Museo pitää kuitenkin hyvänä, että vaikka valitussa linjausvaihtoehdossa 2 uusi tielinjaus lohkaisee osan Pihlmanin talon pihapiiristä ja maisemallinen vaikutus tulee olemaan mm. louhinnan seurauksena voimakas, tulee pihapiirin rakennusten yhteys sekä toiminnallisen historian jälki säilymään. Museo pitää myös hyvänä kaavan yleismääräyksiin tehtyä lisäystä alueella olevan puuston säilyttämisestä mahdollisuuksien mukaan.

Satakunnan Museo toistaa jo kaavan luonnosvaiheessa esittämänsä näkemyksen ja pitää erittäin hyvä sitä, että alueella toteutetun rakennusinventoinnin tulokset on huomioitu kaavaehdotuksessa asiaankuuluvine suojelumerkintöineen. Museo haluaa kuitenkin edelleen huomauttaa suojelumerkintään sr-12 koskevasta kaavamääräyksen lisäyksen tarpeesta. Vaikka kaavaselostuksessa tähdennetään, että alkuperäisillä rakenteilla tarkoitetaan tässä yhteydessä myös iäkstä muutosajankohtaa, olisi selkeyden vuoksi tämä hyvä näkyä myös kaavamääräyksessä.

Satakunnan Museolla ei ole oman toimialansa puitteissa muuta huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

Satakunnan Museo

Museonjohtaja Johanna Jakomaa

Tutkija Olli Joukio

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus/kirjaamo, Päivi Valkama
Satakuntaliitto/kirjaamo, Susanna Roslöf, Daniel Nagy
Museovirasto kirjaamo

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä