

Pomarkun kunta
Vanhatie 14
29630 Pomarkku
kirjaamo@pomarkku.fi

Viite

Lausuntopyyntö 1.4 2025

Aihe

Pomarkku, Valtatien 23 ja Maantien 2600 risteysalueen eteläosan asemakaava, ehdotus

Pomarkun kunta on pyytänyt Satakunnan Museon lausuntoa Valtatien 23 ja Maantien 2600 risteysalueen eteläosan asemakaavan ehdotuksesta.

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Pomarkun kirkonkylän keskustassa valtatie 23 ja maantien 2600 risteysalueen eteläpuolella Harjantien vieressä. Suunnittelualan pinta-ala on noin 0,50 ha. Suunnitteluala on pääosin entistä peltoaluetta. Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on kaavoittaa valtatie 23 ja maantien 2600 risteysalueen eteläpuolelle liikerakennustontti ja mahdollistaa Pomarkun Sale- kaupan siirtyminen uudelle kauppapaikalle. Asemakaavamuutoksessa huomioidaan valtatie 23 ja maantien 2600 liittymän pitkän aikavälin parantamistavoitteet.

Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2 alue sisältyy valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön, Pomarkun kirkonkylä. Alueella on voimassa Pomarkun osayleiskaava (2002), jossa suunnitteluala on osoitettu yleisen tien alueeksi (LT) ja eteläosa kyläalueeksi (AT). Suunnittelualan eteläosa kuuluu yleiskaavan kyläkuvalleisesti arvokkaaseen alueeseen. Lisäksi alueella on voimassa asemakaavat vuosilta 1977 ja 1980, joissa alue on osoitettu yleisen tien alueeksi, (LT) puistoalueeksi (P) ja erillispientalojen korttelialueeksi (AO).

Satakunnan Museo on jo aiemmassa lausunnossaan 16.12.2024 tuonut esiin alueen kulttuuriympäristöarvot eikä toista niitä kaavaehdotusta koskevassa lausunnossaan.

Satakunnan Museo on osallistunut Pomarkun kunnan järjestämään asemakaavamuutoksen aloitusvaiheen viranomaisneuvotteluun 3.9.2024. sekä lausunut kaavaluonnoksesta 16.12.2024.

Satakunnan Museon kannanotto

Satakunnan Museo on tutustunut kaavaehdotukseen ja pitää kaavamääräyksiä onnistuneina, ja ratkaisua siirtää rakentamisen ohjaus ja kulttuuriympäristön huomioiminen yleismääräysten alle hyvänä ratkaisuna. Satakunnan Museo pitää myös tärkeänä, että kaavaehdotukseen oli täsmennetty rakennusala. Satakunnan Museolla ei ole huomautettavaa kaavaehdotukseen kulttuuriympäristön tai maiseman osalta.

Satakunnan Museo

Museonjohtajan sijainen, intendentti Akuliina Aartolahti

Tutkija Sanna Kuusikari

Tiedoksi Pomarkun kunta/Mikko, Airaksinen, Mari Vallimäki
Varsinais-Suomen Ely-keskus/kirjaamo, Katariina Alaspää
Satakuntaliitto/kirjaamo, Susanna Roslöf, Daniel Nagy
Museovirasto/kirjaamo

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä