



POORI

Ravintolan kesäterassi, lupa-asiat 2019

Luvan haku

- Lupaa haetaan sähköisen palvelun (www.lupapiste.fi) kautta
- Liitteet lisätään hankkeelle pdf-tiedostoina
- Lupapäätös on luettavissa sähköisesti päätöksen teon jälkeen



Luvan hakija

- Luvan hakijana on kiinteistön omistaja tai vuokraoikeuden haltija
- Luvan liitteeksi tarvitaan allekirjoitettu vuokrasopimus, jossa on kiinteistötunnus
- Jos luvan hakijana on yritys, lisätään liitteeksi kaupparekisteriote
- Hankkeelle tulee lisätä kaupparekisteriotteen mukainen allekirjoitusoikeudellinen henkilö tai valtakirja tällaiselta henkilöltä



Muut tarvittavat liitteet

- Pääpiirustukset
 - Terassin mitat ja sijainti
 - Terassin ulkonäkö, värit
 - Terassille haettava henkilömäärä
 - Kalusteiden sijoittelu, pöytien ja istuinten lukumäärä
- Selvitys käytettävissä olevista wc-tiloista





Saanko luvan?

Lupapiste on maailman paras sähköinen asiointipalvelu rakennetun ympäristön lupien hakemiseen, ja palveluun on rekisteröitynyt yli 100 000 käyttäjää.

Lupapiste-palvelun kautta voi hakea lupia jo yli 60 %:ssa Suomen kunnista.

[> Seuraava](#)[Rekisteröidy palveluun](#)[Unohtuiko salasana?](#)

Lupapiste

- Rekisteröityminen palveluun
 - Veloitukseton käyttäjätili
 - Maksullinen yritystili, jos käyttäjiä on monta (esim. suunnittelutoimistot)
- Tunnistautuminen rekisteröintiä varten Suomi.fi –palvelussa
 - Verkkopankkitunnuksilla
 - Varmennekortin avulla
 - Mobiilivarmenteen avulla
- Ilmoittamasi sähköpostiosoite toimii käyttäjätunnuksena Lupapisteessä
- Rekisteröitymisen jälkeen saat aktivointisähköpostin ilmoittamaasi sähköpostiosoitteeseen. Klikkaa viestissä olevaa linkkiä vahvistaaksesi rekisteröitymisen.





Saanko luvan?

Lupapiste on maailman paras sähköinen asiointipalvelu rakennetun ympäristön lupien hakemiseen, ja palveluun on rekisteröitynyt yli 100 000 käyttäjää.

Lupapiste-palvelun kautta voi hakea lupia jo yli 60 %:ssa Suomen kunnista.

> Seuraava



Rekisteröidy palveluun



Unohtuiko salasana?



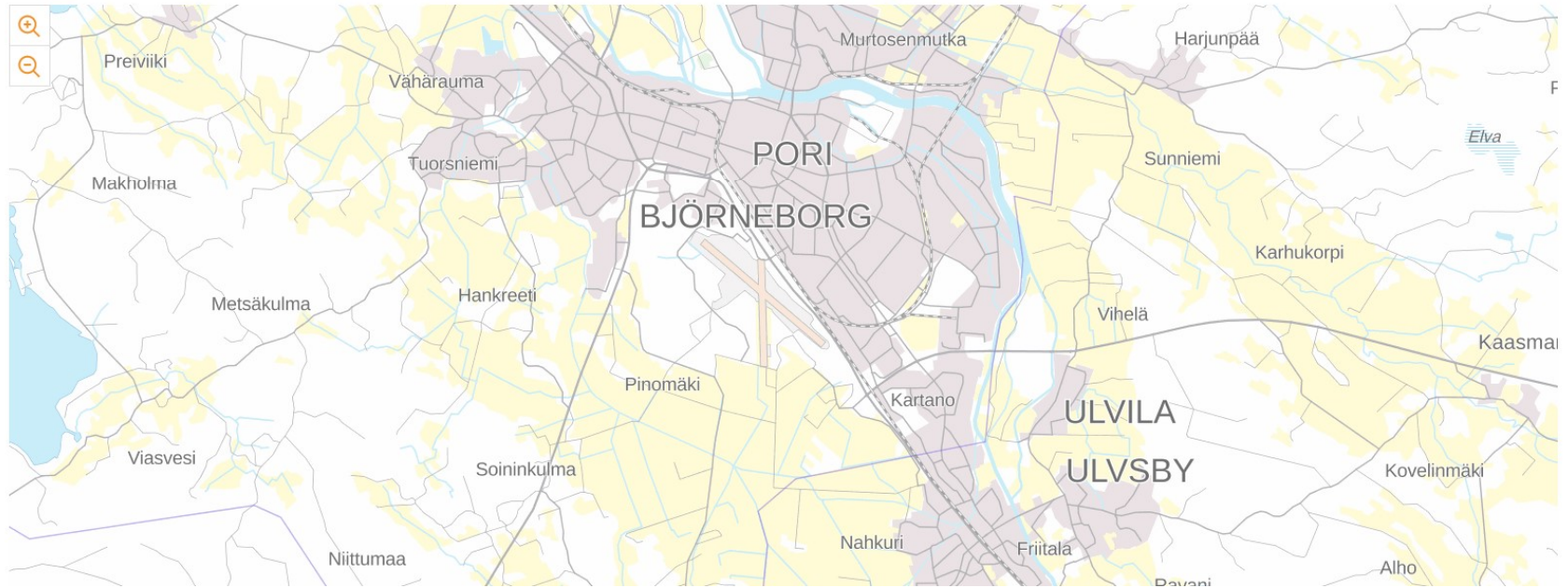
Lupapiste

- Kirjautuminen sähköpostiosoitteella ja salasanalla
- Aloita klikkaamalla Tee hakemus –painiketta
- Määritä hankkeen sijainti kiinteistötunnuksen (tai osoitteen) perusteella
- Valitse toimenpide



UUSI HANKE

Aloita määrittämällä hankkeesi sijainti. Voit antaa osoitteen muodossa "Kasarmikatu 25, Helsinki" tai kiinteistötunnuksen muodossa "999-999-9999-9999". Jos et tiedä tarkkaa osoitetta, voit syöttää esimerkiksi kunnan nimen ja valita sitten tarkan paikan kartalta. Jos hanke kohdistuu laajalle alueelle tai usean kiinteistön alueelle, valitse tässä vain yksi pistemäinen sijainti. Alue määritetään myöhemmin asiainn edetessä.



MILLAISTA HANKETTA OLET KÄYNNISTÄMÄSSÄ?

Määritä oheisten vaihtoehtojen avulla, millaisesta hankkeesta on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko hanke luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.



Valitse toimenpide:

Rakentaminen, purkaminen tai maisemaan vaikuttava toimenpide



Ympäristöön vaikuttava toiminta



MILLAISTA HANKETTA OLET KÄYNNISTÄMÄSSÄ?

Määritä oheisten vaihtoehtojen avulla, millaisesta hankkeesta on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko hanke luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.



Rakentaminen, purkaminen tai maisemaan vaikuttava toimenpide

Uuden rakennuksen rakentaminen >

Rakennuksen laajentaminen (kerrosala, kokonaisala ja/tai tilavuus kasvaa) >

Rakennuksen korjaaminen ja/tai muuttaminen (käyttötarkoitus, julkisivut, remontit yms.) >

Rakennelman rakentaminen (vaja, katosrakennelma, aita, maalämpö, mainoslaitte, jätevesijärjestelmä yms.) >

Rakennuksen purkaminen >

Maisemaan tai asuinympäristöön vaikuttava toimenpide >

Rakennustyön aikaiset muutostoimenpiteet ja jatkoajan hakeminen >

< Takaisin

< Alkuun



MILLAISTA HANKETTA OLET KÄYNNISTÄMÄSSÄ?

Määritä oheisten vaihtoehtojen avulla, millaisesta hankkeesta on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko hanke luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.



Rakentaminen, purkaminen tai maisemaan vaikuttava toimenpide / Rakennelman rakentaminen (vaja, katosrakennelma, aita, maalämpö, mainoslaite, jätevesijärjestelmä yms.)

Autokatoksen tai muun katoksen tai vajan (esim. grillikatot, venevaja) rakentaminen



Maston, piipun, säiliön, laiturin tai vastaavan rakentaminen tai muun erillislaitteen sijoittaminen (esim. markiisi, aurinko)



Mainoslaitteiden ja opasteiden sijoittaminen omalle kiinteistölle



Aidan rakentaminen



Maalämpökaivon poraaminen tai lämmönkeruuputkiston asentaminen



Rakennuksen jätevesien käsittelyjärjestelmän rakentaminen tai uusiminen



< Takaisin

<< Alkuun



MILLAISTA HANKETTA OLET KÄYNNISTÄMÄSSÄ?

Määritä oheisten vaihtoehtojen avulla, millaisesta hankkeesta on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko hanke luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.



Rakentaminen, purkaminen tai maisemaan vaikuttava toimenpide / Rakennelman rakentaminen (vaja, katosrakennelma, aita, maalämpö, mainoslaitte, jätevesijärjestelmä yms.) / Aidan rakentaminen

Valittu toimenpide: Aidan rakentaminen

Kuvaamasi toimenpide vaatii yleensä luvan tai ilmoituksen.

Luvanvaraisuudesta kerrotaan muun muassa kunnan omassa rakennusjärjestyksessä.

Mikäli et löydä tarvitsemaasi tietoa, voit varmistaa asiointiin liittyvät ohjeet tekemällä neuvontapyyntöä.

Kysymyksesi välitetään kunnan lupa-asioista vastaavalle viranomaiselle.

Lähetämme sinulle tiedon saapuneesta vastauksesta sähköpostiviestin välityksellä.

Tutustu kunnan ohjeistukseen:

[Pori](#)

[Rakennusvalvonta](#)

Tarvitset todennäköisesti seuraavat liitteet:

- Asemapiirros
- Julkisivupiirustus
- Naapurin kuuleminen
- Todistus hallintaoikeudesta



[+ Kysy neuvoa](#)

[+ Tee hakemus](#)

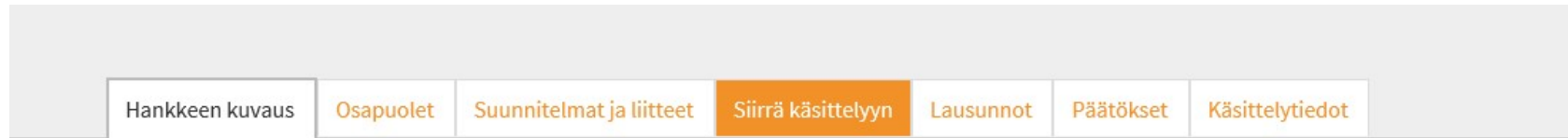
[← Takaisin](#)

[|< Alkuun](#)



Luvan haku

- Täytä hankkeen tiedot Hankkeen kuvaus -välilehdellä



HANKKEEN KUVAUS 



Luvan haku

- Täytä osapuolien tiedot Osapuolet-välilehdellä



OSAPUOLET 



Luvan haku

- Lisää suunnitelmat ja muut liitteet Suunnitelmat ja liitteet-välilehdellä

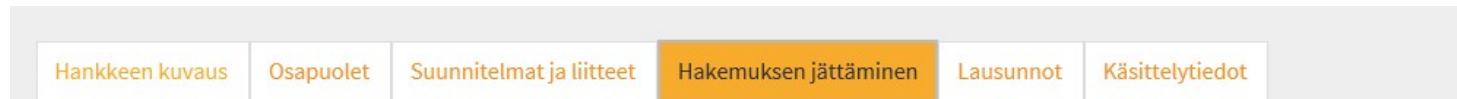


SUUNNITELMAT JA LIITTEET 



Luvan haku

- Hakemus jätetään Hakemuksen jättäminen -välilehdellä



HAKEMUKSEN JÄTTÄMINEN

Kunta kuulee kaikki naapurit (maksullinen, katso taksa kunnan ohjeista). Pyydä kuulemista yksittäisten naapurien osalta keskusteluketjussa.

Hakemusta ei voi jättää

⚠ Hakemusta ei voi jättää vajain tiedoin. Ole hyvä ja täytä kaikki pakolliset tiedot. Kysy tarvittaessa neuvoa viranomaiselta [keskustelun](#) kautta.

↓ Jätä hakemus



Luvan vaiheet



Aava kartta

Tahkoluodontie 176

Rakennuksen julkisivujen tai katon muutos, mainoslaitteet tai opasteet rakennuksissa

Luonnos Näkyy viranomaiselle Hakemus jätetty Käsittelyssä

Luonnos-tilassa voit rauhassa valmistella hakemusta ja kutsua muita osapuolia hakemukselle. Tarvittaessa voit kysyä neuvoo viranomaiselta keskusteluketjussa. Muuten viranomainen käsittelee hakemuksesi vasta jätettyäsi sen.

| | |
|-------------------|----------------------|
| Kiinteistötunnus: | 609-430-1-18 |
| Asiointikunta: | Pori |
| Hakemus jätetty: | |
| Asiointitunnus: | LP-609-2019-00400 |
| Kuntalupatunnus: | |
| Käsittelijä(t): | |
| Menettely: | <input type="text"/> |



Luvan vaiheet

Luonnos

Näkyv viranomaiselle

Hakemus jätetty

Käsittelyssä

Luonnos-tilassa voit rauhassa valmistella hakemusta ja kutsua muita osapuolia hakemukselle. Tarvittaessa voit kysyä neuvoa viranomaiselta keskusteluketjussa. Muuten viranomainen käsittelee hakemuksesi vasta jätettyäsi sen.

Näkyv viranomaiselle

Hakemus jätetty

Käsittelyssä

Hakemus jätetty

Käsittelyssä

Käsittelyssä

Asia käsitelty

