

JÄÄTELÖMYyntIPAikkojen Tarjouskilpailu vuosille 2023-2025

Porin kaupunki ja Porin kaupunkikeskusta ry vuokraavat avoimen tarjouskilpailun perusteella seuraavat jäätelömyyntipaikat Porin kaupungissa kesäkausiksi 2023-2025.

PAIKAT

Porin kaupungin paikat:

Eteläranta	(Porin sillan pääty)
Maantiekatu	(hautausmaan parkkipaikan alue)
Raatihuoneenpuisto	(lounaiskulma)
Yliopistokeskuksen kulma	(Porin sillan puoli, Pohjoisranta)

Porin kaupunkikeskusta ry:n paikat:

Kauppatori	(kaakkoiskulma)
Kävelykatu	(Liisankadun pohjoispuoli)

Jäätelömyynti on sallittua vuosittain kesäkuukausina 1.4.-30.9. välisenä aikana. Jäätelökioskit tulee poistaa alueelta talvikaudeksi.

Myyntipaikan vuokra tulevan kesäkauden osalta maksetaan vuosittain helmikuun loppuun mennessä. Mikäli vuokraa ei ole maksettu eräpäivään mennessä, voi vuokranantaja purkaa vuokrasopimuksen päättymään välittömästi.

Myyntipaikan vuokraajan tulee itse sopia sähköverkkoon liittymisestä ja hankkia sekä kioskirakennus että tarpeelliset viranomaisluvut jäätelömyyntitoiminnalle ennen toiminnan aloittamista.

Myyntipaikan vuokraajan tulee huolehtia myyntipaikan jätehuollosta sopimusehtojen mukaisesti. Jätehuoltoa koskevan sopimusehdon noudattamatta jättäminen johtaa tarjoajan automaattiseen poissulkemiseen seuraavasta jäätelömyyntipaikkojen kilpailutuksesta.

ALIN HYVÄKSYTTÄVÄ TARJOUS

Myyntipaikkojen alin hyväksyttävä tarjous yhdeltä kesäkaudelta on 3.000 euroa / myyntipaikka.

TARJOUSMENETTELY	Tarjouskilpailuaika päättyy 9.12.2022 klo 15:00, jolloin tarjousten on oltava perillä osoitteessa: Porin kaupunki / Asiakaspalvelupiste Porina Yrjönkatu 13, 28100 Pori Porin kaupungin teknisen toimialan infrajohtamiselle osoitettava kirjallinen tarjous tulee toimittaa suljetussa kirjekuoressa, jonka päällä on merkintä "Jäätelönmyyntipaikat 2023-2025". Tarjouksen tulee olla voimassa 28.2.2023 asti ja siitä tulee ilmetä kunkin tarjotun kohteen vuokra yhdeltä kesäkaudelta. Tarjouskilpailun voittanutta vuokraa peritään kultakin tarjouskilpailun mukaiselta kesäkaudelta. Tarjouskilpailuhakemuksesta tulee ilmetä tarjouksen tekijä ja hänen yhteystietonsa (y-tunnus, postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite). Tarjouksen voi jättää liitteenä olevalla lomakkeella.
TARJOUSTEN KÄSITTELY	Tarjousten hyväksymisestä päätetään tarjotun vuokrahinnan perusteella. Tarjouksia, jotka alittavat alimman hyväksyttävän kausivuokran, ei oteta huomioon. Kustakin myyntipaikasta hyväksytään korkein tarjous. Vuokrasopimukset tehdään viimeistään 31.1.2023 vuokrasopimusluonnoksen (liite 3) mukaisin ehdoin. Mikäli voittanut tarjoaja ei allekirjoita sopimusta 31.1.2023 mennessä luovutuspäätös peruuntuu hänen osaltaan ja kyseistä myyntipaikkaa tarjotaan seuraavaksi korkeimman tarjouksen tehneelle tarjoajalle. Mikäli samasta paikasta jätetään kaksi tai useampi saman suuruinen tarjous, ratkaistaan vuokralainen arvalla. Porin kaupunki ja Porin kaupunkikeskusta ry pidättävät itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä tehdyt tarjoukset.
LISÄTIEDOT	Porin kaupungin paikat: kiinteistölakimies Heidi Niiniviita, sähköposti: heidi.niiniviita@pori.fi. Porin kaupunkikeskusta ry:n paikat: toiminnanjohtaja Mari Antikainen, puh. 044 241 8447, myynti@porikorttelit.fi
LIITTEET	1) sijaintikartta 2) ilmakuvat sijainneista 3) vuokrasopimusluonnos 4) tulostettava tarjouskilpailulomake