

PYNTÖSJÄRVEN JÄTEVESIPUMPPAAMON SANEERAUS 2023

Porin Vesi pyytää tarjoustanne Pyntösjärven jätevesipumppaamon saneerauksesta liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti.

Valittava urakoitsija toimii urakan pää toteuttajana.

Urakka voidaan aloittaa 1.3.2023 ja sen tulee valmistua kokonaisuudessaan 15.8.2023 mennessä.

Nykyinen rakennus säilytetään ja rakennukseen tehdään vain putkiston ja laitteiden uusimisen edellyttämät muutostyöt.

Urakka-asiakirjat ovat:

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Tekninen selostus
- 3 Runkoviemäri yleisprofiili
- 4 Tarjouslomake
- 10_1 – 10_6 Työpiirustukset (6 kpl), kuvaa nykytilaa

Kohdat 3 ja 10_1-10_6 kuvaavat nykytilaa. Kuvissa esitetyt mitat, koot ja muut tiedot ovat tarkistamattomia ja eikä tarjoaja voi vedota näihin tietoihin.

Urakkaraja painelinjan suuntaan on possutushaara laitteineen. Urakkaraja tuloviemärin suuntaan on tuloviemäreiden purkukaivo ennen pumppaamo.

Urakkaan kuuluu kaikki tarvittavat mittaus- ja suunnittelutyöt, purku- ja rakennustyöt, koneisto- ja laitteistotyöt, sähkötyöt (myös liittymäkoon muutoksen järjestelytyöt, **sähköliittymäkoon muutoksesta aiheutuva liittymämaksu ei kuitenkaan kuulu urakkaan**), kaikki materiaalihankinnat ja ohipumppaus ja sen valvonta sekä käyttöönotto ja käyttökoulutus. Rakennuksen sisäpuolen pinnat maalataan paikatuilta kohdista, muilta osin rakenteita ei uusita.

Urakoitsija vastaa koko työn ajan jäteveden ohipumppauksesta sekä mahdollisesti ohipumppauksen häiriöistä aiheutuneista vahingoista sekä niiden korvaamisesta.

Suunnittelukokouksia (2 kpl) sekä työmaakokoukset pidetään Porissa, Porin Veden tiloissa. Tarjoushinnan tulee sisältää kaikki tarvittavat kokoukset.

Työn valmistumisen viivästyessä urakkasopimuksen mukaisesta ajan-

kohdasta peritään viivästyssakkoa kultakin täydeltä työpäivältä 0,4 % arvonlisäverottomasta urakkahinnasta. Sakkoa voidaan periä enintään 50 työpäivältä.

Urakoitsijalla tulee olla tätä työtä koskeva vastuuvakuutus.

Turvallisuusasiakirja:

Urakoitsijan on suunniteltava ja toteutettava työ noudattaen Valtioneuvoston päätöstä rakennustyön turvallisuudesta (Vnp 205/2009).

Urakoitsijan on esitettävä rakennuttajalle em. päätöksen mukaiset turvallisuussuunnitelmat (§ 10 ja 11).

Työ on tavanomainen rakennuksessa olevan jätevesipumppaamon saneeraustyö, johon sisältyy kaikki tarvittavat suunnittelu- ja rakennus- sekä asennustyöt.

Työhön sisältyy tavanomaiset rakennustyössä, sähkötyössä, koneiden ja laitteiden asennustyössä sekä kaivossa/säiliössä työskennellessä esiintyvät riskitekijät. Työt on suunniteltava ja toteutettava näiden osa-alueiden riskitekijät huomioiden. Lisäksi jätevesi voi aiheuttaa riskitekijöitä niin ulkopuolisille kuin työskenteleville.

Työssä on noudatettava annettuja ohjeita ja määräyksiä sekä käytettävä henkilökohtaisia suojavälineitä.

Tarjouksen antaminen:

Tarjouksen voi jättää vain mikäli on käynyt tutustumassa kohteessa.

Tutustuminen kohteella torstaina 19.1.2023 klo 12:30.

Urakoitsijalla, joka jättää tarjouksen, tulee olla kokemusta vastaavanlaisista töistä viimeisen viiden vuoden ajalta. Tarjoajan kelpoisuus tulee osoittaa tarjouksen liitteenä olevalla referenssiluettelolla.

Tarjous annetaan liitteenä olevalla lomakkeella. Tarjoushintaan tulee sisältyä kaikki takuun ylläpitämiseksi vaadittavat huollot. Tarjoushinnan tulee sisältää vähintään yksi huoltokerta.

Tarjouksessa tulee myös ilmoittaa yksikköhinta ammattimiestytunnista lisä- ja muutostöitä varten alv 0%.

Tarjouslomakkeella tulee ilmoittaa myös tarvittavan sähköliittymän pääsulakkeen koko.

Urakkaan liittyvät kokoukset pidetään Porissa.

Tarjous tulee jättää liitteenä olevalla tarjouslomakkeella sähköpostitse 31.1.2023 klo 12.00 mennessä osoitteeseen:

tarjoukset.porinvesi@pori.fi

Tarjoussähköposti on otsikoitava: **"Tarjous Pyntösjärven jätevesipumppaamo"**.

Urakkaneuvottelu pidetään 2.2.2023.

Hankintapäätös tehdään viimeistään 6.2.2023.

Tarjouksen on oltava sitovasti voimassa 3 kuukautta sisäänjättöpäivästä lukien.

Tilaaaja edellyttää, että urakoitsija on tutustunut paikan päällä urakka-kohteeseen ennen tarjouksen antamista.

Tarjoukseen tulee liittää "tilaajavastuulain" (1233/2006) 5 ja 5a pykälien mukaiset selvitykset.

Lisäksi tarjoukseen tulee liittää:

- tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset
- referenssiluettelo
- pumppujen tekniset- ja tuottotiedot, käyntipiste osoitettava
- virtausvastuslaskelmat karkeuskertoimella 0,25

Yleistä:

Urakassa noudatetaan "Rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja YSE 1998", RT 16-10660.

Tarjoukseen ei saa sisällyttää tarjouspyynnön vastaisia ehtoja.

Porin Vesi pidättää oikeuden hylätä kaikki tehdyt tarjoukset.

TARJOUKSEN ARVIOINTIPERUSTEET

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus.

Kokonaistaloudellista edullisuutta arvioitaessa huomioidaan; hinta, käyttötekniset ominaisuudet, toiminnalliset ominaisuudet, yhteneväisyys Porin Veden nykyisiin pumppaamoihin, tekninen tuki, huoltopalvelut, urakoitsijan referenssit.

Takuuaika Takuuaika on kaksi vuotta urakan vastaanottamisesta. Mikäli takuun alaisia laitteita uusitaan, uusitun laitteen takuuaika alkaa uudestaan laitteen uusimishetkestä.

Takuuajan vakuus

Takuuajan vakuus on 5 % lopullisesta urakkasummasta.

Laskutus- ja maksuehdot

Urakkahinta laskutetaan yhtenä eränä kun urakka on hyväksytysti vastaanotettu.

Mikäli urakoitsija haluaa laskuttaa työn maksuerinä työn aikana, tulee urakoitsijan jättää työnaikainen vakuus 10 % urakkahinnasta. Ensimmäinen maksuerä saa olla enintään 10 % ja viimeisen maksuerän tulee olla vähintään 30%.

Dokumentointi

Urakoitsija luovuttaa dokumentointikansion (näin tehty) sähköisenä sekä mappiin koottuna paperiversioina 2kpl.

Dokumentointikansion tulee sisältää sähkösuunnitelmat, asennussuunnitelmat, kaikki laitteiden käyttö- ja huolto-ohjeet sekä käyttöönottopöytäkirjat ym.

Lainsäädäntö

Hankinnassa noudatetaan lakia vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista (349/2007) ja hankinta-asetusta (614/2007).

Tarjoajan on oltava rekisteröity ammatti- tai elinkeinorekisteriin sijoittautumismaansa lainsäädännön mukaisesti. Tarjoajan tulee kuulua ennakoperintärekisteriin.

Asiakirjojen julkisuus

Annetut tarjoukset ovat pääsääntöisesti julkisia päätöksenteon jälkeen. Tarjoukset on pyrittävä laatimaan siten, etteivät ne sisällä liikesalaisuuksia. Jos liikesalaisuuksien sisällyttäminen tarjoukseen on välttämätöntä, siitä on tarjouksessa mainittava erillisellä liitteellä. Julkisia hankintoja sekä asiakirjojen julkisuutta koskevan lainsäädännön mukaan tarjoushintaa koskevat tiedot ovat julkisia.

Urakoitsijan on huomioitava, että Porin kaupunki on savuton työpaikka. Savuttomuudesta annetut määräykset koskevat myös urakoitsijoita.

Lisätietoja antavat:

suunnitteluinsinööri Pertti Mäkinen 044 701 2513 ja
rakennuttajainsinööri Antti Roslakka puh. 044 701 2964.

Markku Harju
verkostopäällikkö

LIITTEET

- Urakkaseloste
- Työpiirustukset
- Runkoviemäri yleisprofiili
- Tarjouslomake