

Hyvä naapuri!

Rakennamme tontille 609-51-191-1 Pohjois-Porin monitoimitaloa osoitteeseen Pappilanpuistikko 47, 28220 Pori. Rakennustyöt käynnistyvät marraskuussa 2021 ja niiden on määrä valmistua heinäkuussa 2023. Työaikamme on arkipäivisin n. klo 7.00 – 16.00. Teemme parhaamme, että häiriöt, joita työstämme saattaa aiheutua, olisivat niin vähäisiä kuin mahdollista.



Pahoittelemme, että rakennustöistä saattaa aiheutua jonkin verran melua ja häiriötä (meluilmoitus PRIDno-2021-5340). Tällä työmaalla melua aiheuttavat työvaiheet ajoittuvat suunnilleen seuraavasti:

☒ Julkisivumuuraukset	heinäkuu 2022 – helmikuu 2023
☒ Pintalattiat	syyskuu 2022 – helmikuu 2023
☒ Tasoite- ja maalaustyöt	syyskuu 2022 – maaliskuu 2023
☒ Alakattotyöt	joulukuu 2022 – huhtikuu 2023
☒ Vesieristys- ja laatoitustyöt	marraskuu 2022 – huhtikuu 2023
☐ Sisäovet	maaliskuu 2022 – toukokuu 2023
☐ Kalusteet, varusteet ja laitteet	huhtikuu 2023 – kesäkuu 2023

Toivomme, että kerrotte myös perheen nuorimmille käynnissä olevasta rakennustyömaasta naapurissanne ja opastatte heitä kulkemaan turvallisesti työmaan ympäristössä. Näin vähennämme riskejä ja voimme kaikki toimia turvallisesti koko rakentamisen ajan.

Rakennustyömaata koskevissa asioissa voitte ottaa yhteyttä seuraaviin henkilöihin:

Juuso Haapa Vastaava työnjohtaja juuso.haapa@skanska.fi puh. 050 569 2435	Olli Korhonen Työpäällikkö olli.korhonen@skanska.fi puh. 040 158 8757
Työmaan tilaaja/rakennuttaja: Porin kaupunki / tekninen toimiala / tilajohtaminen Miika Pennanen Rakennuttaja miika.pennanen@pori.fi puh. 044 701 4458	

Putkityöt: Vesi & Lämpö Juhola Oy
Sähkötyöt: Insinööritoimisto Unto Rantanen Oy
IV-työt: Ilmastointi Salminen Oy
Muuraustyöt: Muuraus Laaksonen Group Oy
Julkisivupellitys: Eurape Oy
Maalaustyöt: Maalausliike AR Oy
Alakattotyöt: Sisustus-Nummi Oy

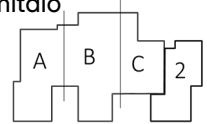
Ystävällisin terveisin

Skanska Talonrakennus Oy
Juuso Haapa
Vastaava Työnjohtaja



Tutustu Skanskan projekteihin maailmalla: <https://group.skanska.com/projects/>

Kuva: Skanska Media Hub, ESS



Työmaatilanne 17.2.2023



Kuva työmaatoimiston portailta 17.2.2023

Puhallusvilla-asennukset tehtiin loppuun helmikuun alkupuolella. Seinien tasoitetyöt on saatu pääpiirteittäin valmiiksi, maalaustyöt jatkuvat tehostemaalauksilla.

Putkiurakoitsija asentaa lattialämmitysputkia pintalattiatöiden edellä. Lopullista lattialämmitystä otetaan käyttöön vaiheittain jo asennetuilla alueilla koko talossa. Pintaputkitukset ja vesikalusteiden asennus on käynnissä A- ja B-lohkoilla.

A-osan IV-koneasennukset valmistuivat muutamaa kanavaa lukuun ottamatta alkuvuodesta.

Ilmastointiurakoitsijan runkokanava-asennukset jatkuvat A-lohkolla. Sähkökalustus ja valaisinasennukset jatkuvat koko talossa.

Vesieristys- ja laatoitustyö jatkuu WC- ja pukutilojen lattioiden osalla. Pintalattiatöistä on tehty n. 90 % ja työt jatkuvat toisen kerroksen kipsilattioilla. Massalattioiden ja käytävien laatoitustyöt ovat käynnissä C- ja B-lohkoilla.

B2. kerroksen malliluokkatilassa on asennettu ensimmäiset varusteet. Malliluokan PU-lattiat ovat valmiit, kalusteasennus on alkamassa lähiaikoina. Valmistuskeittiön kylmiöasennukset alkavat viikolla 10.

Julkisivumuuraus on käynnissä rakennuksen pohjoispuolella. Julkisivun pellitystyöt ovat käynnissä C-osan IV-konehuoneen ympäristössä.

Piha-alueen työt ovat jatkuneet, tällä hetkellä pihalla tehdään nurmikkomullan sekoitustöitä, pihavaraston puurunkoa sekä teräsrunkoisia katoksia. Maanrakentaja jatkaa pihan rakennekerroksien tekoa, myös nurmialueiden muotoiluja aloitetaan roudan sulaessa.

Ystävällisin terveisin

Pohjois-Porin monitoimitalon
naapuri-infon yhteyshenkilö:

Jarno Kujansuu

Työmaainsinööri

Skanska Talonrakennus Oy

jarno.kujansuu@skanska.fi

Puhelinnumero: 040 168 5088



Mukavaa talvilomaviikkoa!