

JOKIKESKUKSEN ASUKAS- JA VENEILYILTA

ENNAKKOKYSEMYKSET VASTAUKSINEEN

Satakunnan Museon Taavi-lava, to 13.4.2023 klo 17



Jokikeskus-hanketta koskevia ennakkokysymyksiä

- **Ollaanko aikataulussa?**

Työmaa on tällä hetkellä noin 5-7 viikkoa myöhässä aikataulusta, mutta työteknisillä järjestelyillä aikataulua pyritään kirkittämään kiinni.

- **Onko hankkeen budjetti pitänyt?**

Kyllä. Hankkeen budjetti vuosille 22-23 on yhteensä 7,2 M€. Urakka ja kaikki tilatut lisätyöt sekä urakkaan kuulumattomat tiedossa olevat kustannukset ovat tällä hetkellä 7 085 000 €. Joitakin lisätoita on vielä tulossa.

- **Kuinka paljon hankkeeseen tulee valtion tukea ja mikä on kokonaiskustannus?**

Kun otetaan mukaan suunnittelukustannukset ja vuonna 2024 hankittavat uudet vuokravenelaiturit, Jokikeskuksen toisen vaiheen kokonaiskustannukset ovat noin 8 M€.

Traficom on myöntänyt hankkeelle 2 329 000 € valtionavun osana liikenne- ja viestintäministeriön Kävelyn ja pyöräilyn edistämishankkeen toteutusta.

Koko Jokikeskushankkeen kustannusarviota ei ole päivitetty. Vuonna 2012 kustannuksiksi arvioitiin 21 M€. Rakentamiskustannuksiin on tuon jälkeen tullut merkittäviä muutoksia.



- **Millainen riskiarviointi on tehty ennen hankkeeseen ryhtymistä?**

Hanke on suunnitteluvaiheineen kestänyt kaikkiaan yli kymmenen vuotta. Eri suunnittelu- ja rakentamisvaiheissa on arvioitu hankkeen toteuttamiseen liittyviä riskejä hankkeen vaiheeseen sopivalla tavalla.

Kaikki lakisääteiset työturvallisuusasiat on hoidettu hankkeessa asianmukaisesti. Riskiarviointeja päivitetään jatkuvasti töiden edetessä ja tilanteiden muuttuessa. Sekä turvallisuuskoordinaattori että urakoitsija ovat tehneet erittäin ansiokasta työtä vaativassa kohteessa.

Jo ennen suunnittelua on tehty kattavat maaperätutkimukset sekä tukimuurin kuntotutkimus.

- **Onko hankkeeseen liittyen tullut yllätyksiä?**

On. Jäiden lähtö tammikuussa, pohjan olosuhdemuutokset ja paineellinen pohjavesi ovat aiheuttaneet päänsäivaa työmaalle.

- **Miten Etelärannan asukkaiden pysäköinti on järjestetty, kun remontti on valmis?**

Pysäköintiin ei tule muutoksia. Ainoastaan Rantamakasiinin kohdalle tulee paikka huoltoliikenteelle, muilta osin pysäköintijärjestelyt pysyvät nykyisellään.



- **Miten taataan, että lopputulos kestää joen vaihtelevat virtaamat, tulvat ja jäätilanteet?**

Rantarakenteet uusitaan 2. toteutusvaiheen koko osuudelta.

Rakentamisteknisistä syistä sekä alueen toiminnallisuuden parantamiseksi uusi rantamuuri rakennetaan nykyisen rantamuurin pohjoispuolelle. Rantamuuri porrastetaan asemakaavan mukaisesti seurailemaan joen virtaussuuntaa. Teräsbetonirakenteinen rantamuuri perustetaan paalulaatan päälle ja muuriin tehdään riittävän tihein välein liikuntasauमारakenne kestävyuden varmistamiseksi. Muuri tehdään kokonaan valettuna. Rantamuurin pysty- ja vaakapinnat ovat betonia. Rantamuuri erotetaan aukioalueista matalien tukimuurien, istuskeluportaiden sekä kulkuportaiden avulla. Näiden kaikkien perustus- ja ydinrakenne on teräsbetonia. Matalat tukimuurit verhoillaan pysty- ja yläpinnasta graniittikivillä. Istuskeluportaat ja kulkuportaat tehdään graniittisilla massiivikivillä.

Hankkeen eri suunnitteluvaiheissa on tutkittu useita erilaisia kohteeseen sopivia rakenneratkaisuja ja huomioitu erittäin vaativat olosuhteet. Valittuun ratkaisuun on liittynyt erityisesti rakenteen kestävyys ja ylläpitoon liittyvät kysymykset. Valitun rakenteen kuormien mitoitus perustuu "Vesirakenteet-ohjeistukseen" sekä Väyläviraston kansallisiin liiteisiin mm. NCCI1, NCCI2 ja NCCI7. Rakennesuunnittelijan määrittämien kuormien (ml. jäätä tulevat kuormat) perusteella on mitoitettu myös geotekniset rakenteet.

Kaikki taitorakenteiden rakennussuunnitelmat on tarkastanut ulkopuolinen tarkastaja, jolla on FISE-pätevyys.



Veneilyä koskevia ennakkokysymyksiä

- **Miten ja missä veneiden nostot ja laskut järjestetään tulevaisuudessa?**

Jokikeskuksen alueella veneiden nosto ei ole jatkossa mahdollista. Tilapäisesti nostopaikka tullaan järjestämään Karjarantaan Niittäjänsillan rantaan.

Tulevaa yhdistelmäpaikkaa on tutkittu mm. Aittaluotoon, luotojen alueelle, Isojoenrannalle ja Raumanjuovantien alueelle. Tällä hetkellä varteenotettavin vaihtoehto saattaisi olla luotojen alue lumenkaatopaikan läheisyydessä. Yhdistelmäpaikan suunnittelussa pitää huomioida tulvasuojelun, joen virtausten ja syväyksien vaikutukset.

Karjarannan laskuluiska ei ole poistumassa käytöstä ainakaan lähiaikoina.

Purjevereneiden osalta suositellaan käytettäväksi Reposaaaren venesatamia, joissa veden syvyys riittää varmemmin purjevereneille.

- **Miten veneiden polttoaineen jakelu järjestetään?**

Polttoaineiden jakelu ei ole kaupungin suunnitelmissa eikä toteutettavissa. Toiminta on tarkoin säädeltyä.



- **Tuleeko jokirantaan septityhjennysmahdollisuus? Nykyinen septilaite on epäkelpo, ja sen käyttö vaatii paljon voimaa. Reposaassa on toimiva laite, saadaanko jokirantaan esim. Puuvillan puolelle vastaavaa?**

Nykyinen käsikäyttöinen septityhjennyslautta sijoitetaan jokisataman alueelle kesäksi. Jatkossa lautta on mahdollista siirtää tulevan nosto- ja laskupaikan yhteyteen.

Etelä- tai Pohjoisrannan miljööseen septityhjennys ei kuitenkaan soveltune, mutta tulevaisuudessa harkitaan, soveltuisiko kiinteä laite uuden nosto- ja laskupaikan yhteyteen.

- **Nopeusrajoitustaulut tulisi olla paremmin veneilijöiden nähtävillä. Onko tulossa muutoksia esim. Karjarannan laskupaikan yhteyteen, jotta varsinkin uudet veneilijät ja satunnaiset veneilijät/vesiskootterit tietäisivät rajoitukset?**

Nopeusrajoituksista on opastekyltti mm. Karjarannassa.

- **Onko tulossa lokkientorjuntasuunnitelma?**

Erillistä lokkientorjuntasuunnitelmaa ei ole suunnitelmissa.



- **Onko mahdollista saada tavaroiden kuljettamiseen laiturikärkyt esim. jäteposteeseen?**

Tämä on hyvä ja tutkittava ajatus. Mahdolliseen ilkeältäaan pitää kuitenkin voida varautua.

- **Miten asiattomien oleskelu laitureilla estetään? Nykyiset porttimallit eivät pidättelee mitään. Auttaisiko videovalvonta?**

Etelärannan uusiin laitureihin ei ole tulossa suoja-portteja maisemallisista syistä. Kyseisellä rantaosuudella ei ole myöskään kaiteita.

Tallentava videovalvonta yleisillä alueilla on tarkoin säädeltyä, eikä valvonnan lisääminen ole suunnitelmassa. Porin sillan rakenteisiin tulee ranta-alueita kuvaava yleisökamera.

- **Sähköä pitää voida ostaa ja venettä ladata. Myös pikalatausmahdollisuus on tehtävä.**

Etelärannan yhdessä vuokralaiturissa on sähköpisteet, samoin Kirjurinluodon sillan venepaikoilla ja vieraslaiturissa on sähkönsaantimahdollisuus. Sähköpaikkojen lisäämisestä ei ole tullut kyselyitä, mutta teknisesti se on Etelärannan uusissa laitureissa mahdollista. Toistaiseksi ei ole suunnitelmassa laajentaa sähkönsaantimahdollisuuksia tai tuottaa maksullisia pikalatauspisteitä veneille.

- **Pääseekö Taavi-sillan ali veneellä?**

Tavoitteena on pitää alikulku mahdollisena ja turvallisena.



- **Miksei jatkossa myös pohjoispuolella jokea voisi olla laiturit, kuten viime kesänä tilapäisesti? Tarvetta taitaa olla kuitenkin.**

On mahdollista jättää yksi tai useampi laituri Pohjoisrantaan, mikäli kysyntää on. Viime kesänä paikat näyttivät kovin tyhjiltä. Venepaikkojen varaustilanne tarkentuu huhtikuun 18. päivän jälkeen, kun venepaikkojen vuokraus uusille asiakkaille käynnistyy.

Ranta-alueen kokonaisvaltainen perusparannus sisältyy Jokikeskuksen yleissuunnitelma-alueeseen, mutta sen suunnitteluun ja toteutukseen ei olla esittämässä rahoitusta vielä vuosille 2024-28. Pohjoisrannan perusparannus on siis pitkän tähtäimen suunnitelmissa sijoittuen mahdollisesti vuosille 2029-33.

- **Siirtyvätkö varatut venepaikat entisille varaajille uusien laiturien valmistuttua, vai haetaanko kaikkia ikään kuin alusta alkaen?**

Näin on suunniteltu. Nykyisiin asiakkaisiin otetaan yhteyttä ennen veneilykautta 2024. Toivottavasti asiakkaiden yhteys- ja venetiedot ovat ajan tasalla.

- **Sähkölaitoksen ranta oli lähes koko veneilykauden niittämättä, asia hoitui vasta veneilykauden ollessa loppuillaan. Eikö rannat voisi perata heti touko-kesäkuun vaihteessa?**

Otetaan tämä huomioon. Kasvillisuus tahtoo kasvaa eniten kesällä vesien lämmettyä

