JOKIKESKUKSEN ASUKAS- JA VENEILYILTA

Satakunnan Museon Taavi-lava, to 13.4.2023 klo 17

JOKIKESKUS-HANKE

Yleissuunnitelman lähtökohtia vuonna 2012

- Otetaan huomioon alueen historialliset ja kaupunkikuvalliset arvot
- Luodaan alueelle sujuvia kevyen liikenteen yhteyksiä
- Tuetaan tapahtumien järjestämistä myös tekniikan osalta
- Varataan pienvenesatamalle riittävä tila
- Maisemaan sopiva ja tunnistettava siltaratkaisu
- Etsitään vierasvenesatamalle paikka huoltorakennuksineen
- Varataan tilaa vesibussiliikenteelle ja ravintolalaivoille
- Etsitään paikkoja ympärivuotiselle kahvila-ravintolalle
- Tutkitaan rantarakenteiden ja pintamateriaalien kuntoa ja kunnostamisen tarvetta
- Parannetaan valaistusta

Kuva: Sari Kivioja 15.10.2010

Kuva: Sari Kivioja 2.8.2011

Kuva: Sanna Välimäki 2017

Kuva: Sanna Välimäki 16.8.2022

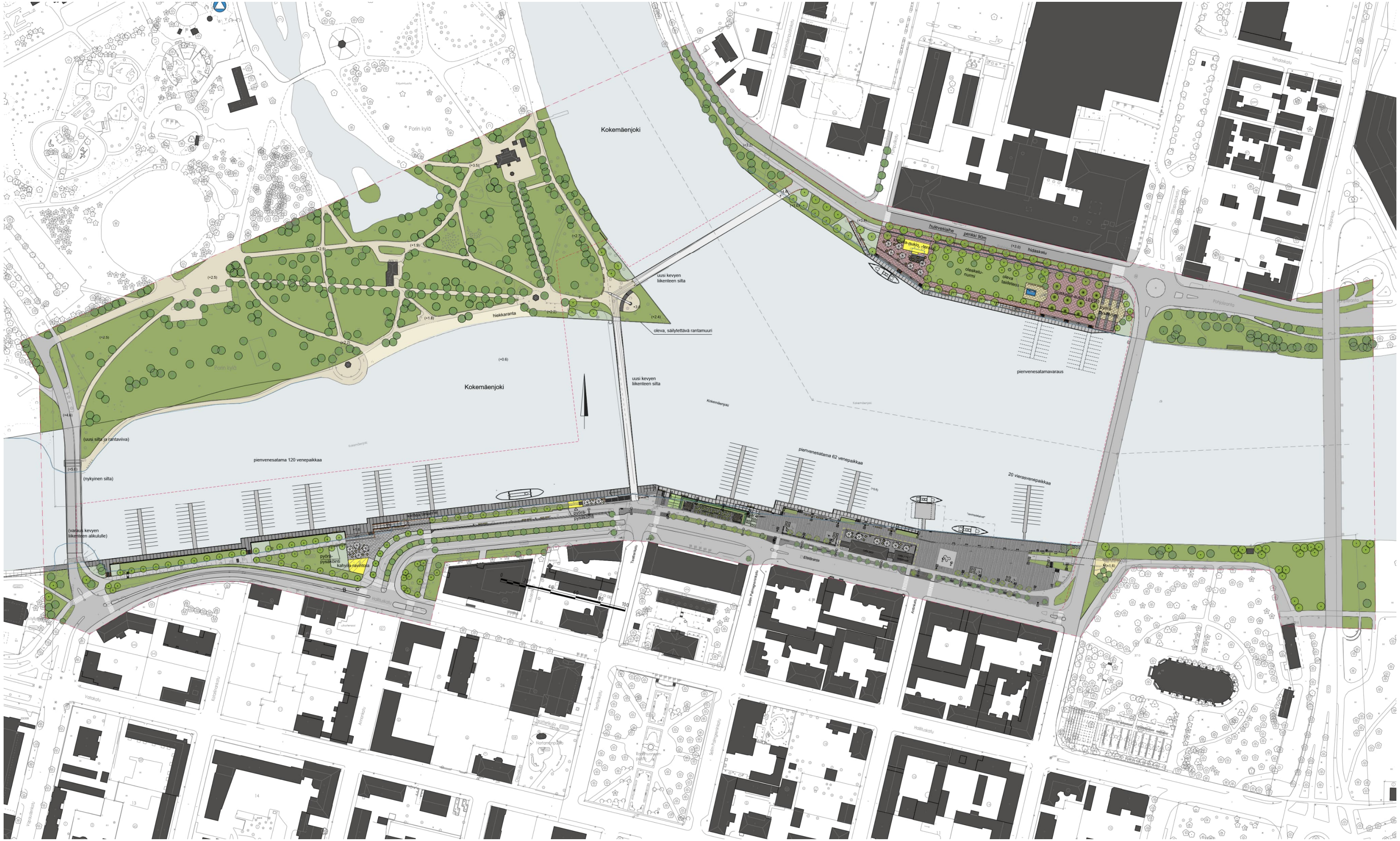
Kuva: Sanna Välimäki 21.8.2022

Jokikeskus-hanke

- Jokikeskus-yleissuunnitelman lähtökohtana oli joen rantojen ja aukioiden toiminnallisuuden, viihtyisyyden, turvallisuuden sekä laadun kehittäminen.

- Joen tuntumaan avautuu elämyksellinen ja laadukkaasti rakennettu kaupunkiympäristö, jossa monipuoliset tapahtumat löytävät paikkansa eri vuodenaikoina.

Jokikeskuksen päivitetty yleissuunnitelma



Jokikeskuksen yleissuunnitelma, uudet sillat

Vaihe 2
Vaihe 1

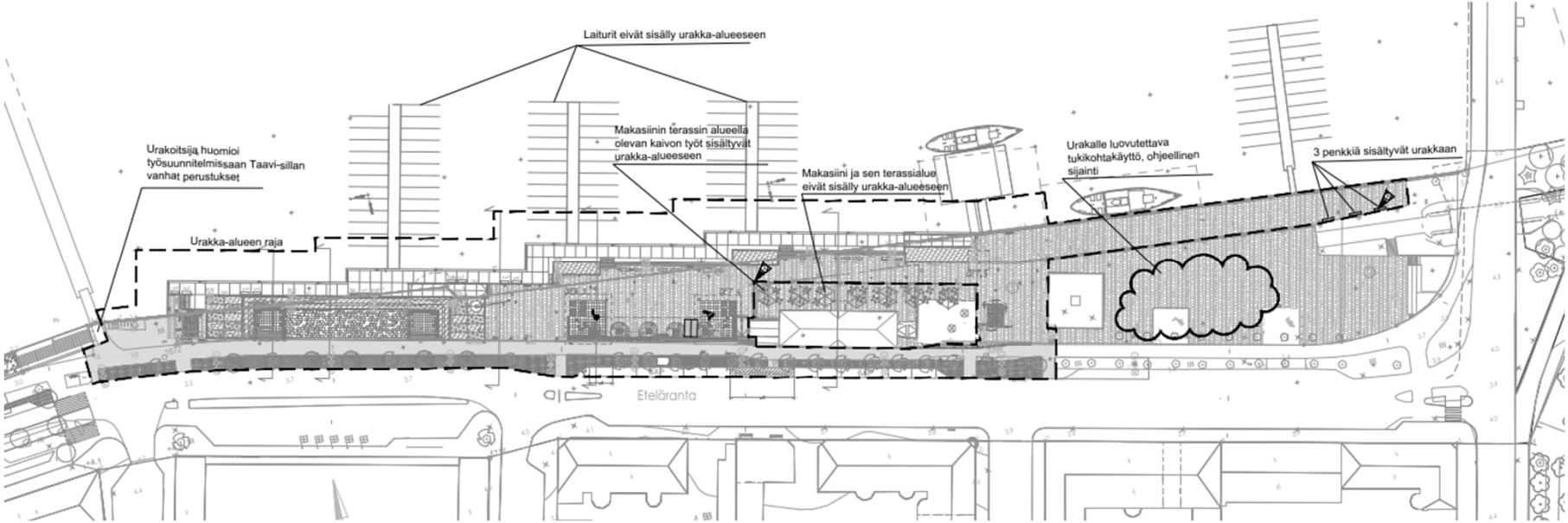
Koko Jokikeskus-hankkeen aikataulu

- Ensimmäisessä vaiheessa vuosina 2017 ja 2018 peruskorjattiin etelärannan rantamuuri ja uudistettiin oleskelualueet Porin sillalta Rantamakasiinin rakennukseen asti
- Toinen vaihe rakennetaan aikavälillä syyskuu 2022 - syyskuu 2023
- Keskustan liikenneverkkosuunnittelun yhteydessä tarkasteltiin siltaratkaisujen tarpeellisuutta, päätöksiä siltojen osalta ei ole tehty
- Toteutussuunnittelu jatkuu vuosina 2024-25 3. vaiheen alueella (esitys suunnittelurahan varaamisesta talousarvioon)
- 3. vaiheen rakentaminen aikaisintaan 2026
- Siltojen ja Pohjoisrannan suunnittelu ja toteutus ei sisällys vuosien 2024-28 investointisuunnitelmaan

JOKIKESKUS-HANKKEEN 2. VAIHE

PORI TRAFICOM Liikenne- ja viestintävirasto PORIN KANSALLINEN KAUPUNKIPUISTO PORI NATIONAL URBAN PARK wsp DESTIA A COLAS COMPANY

2. vaiheen urakkarajat



2. vaiheen sisältö

Etelärannan maisemallisen erityisarvon korostaminen

Uusi taideaukio Taidemuseon edustalle

Liikkumismahdollisuuksien parantuminen

Kävelyn, pyöräilyn ja oleskelun olosuhteiden parantuminen

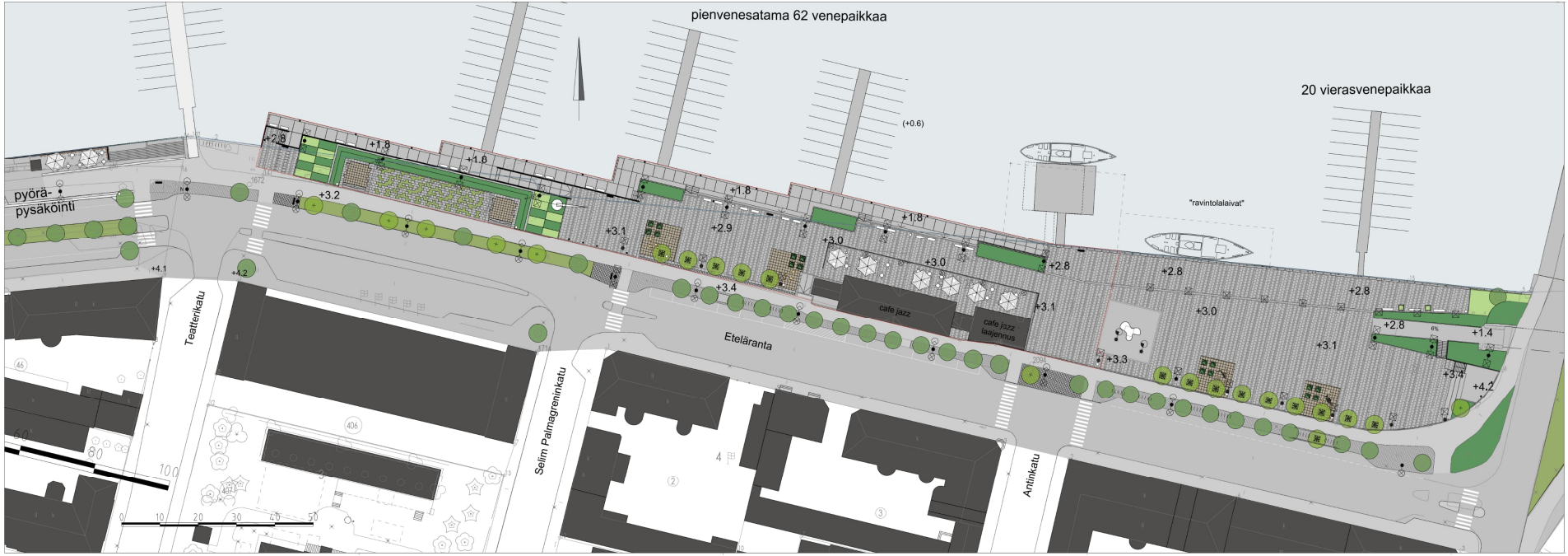
Elämyksellisyyden lisääminen

Uudet alatasanteet kävelyyn ja oleskeluun

Alueen veto- ja pitovoiman vahvistuminen

Valaistuksen, esteettömyyden ja turvallisuuden parantuminen

Asemapiirros Jokikeskuksen 1. ja 2. toteutusvaiheesta



2. toteutusvaiheen osa-alueita: kasvillisuus

- Suunnittelualueen pääpuulajina säilytetään historialliseen miljööseen sopiva puistolehmus. Ruukkuistutuksissa on matalampia koristekirsikoita. Pensaslajeja ovat ikivihreä kääpiövuorimänty ja valkoisena kukkiva osittain ainavihanta varpumainen grönlanninhanhikki. Muotoon leikattavat pensasaidat taideaukio Mairen reunoilla ovat tiheäkasvuista taikinamarjaa ja keltajapaninangervoa.

- Taideaukion laaja havupensas-, perenna- ja sipulikukka-alue erottuu väriloistollaan ja vehreydellään houkutellen kävijöitä luokseen. Keväisinä väripilkkuina toimivat purppuran ja valkoisen sävyissä kukkivat tulppaanit ja kesäisin japaninjaloangervon eri lajikkeet. Sipulikukkia voidaan vaihdella aika-ajoin eri teemojen mukaisesti.

2. toteutusvaiheen osa-alueita: kalusteet

- Alueen kalusteet ja varusteet ovat valmistuotteita. Ne ovat tyyliltään yksinkertaisia ja ajattomia. Materiaaliltaan kalusteet ovat pääosin harmaaksi maalattua terästä. Penkkejä on kahta mallia, selkänojaton ja selkänojallinen, jossa on käsinojat. Pienillä oleskeluaukioilla käytetään penkkien lisäksi kuutiomaisia yhdenistuttavia graniitti-istuimia. Altakastelujärjestelmällä varustetut istutusruukut ovat harjattua terästä. Pyörätelineinä käytetään runkolukituksen mahdollistavia malleja. Roska-astiat sijoitetaan hajautetusti oleskelualueiden läheisyyteen.

- Rannan kaide on hillitty, mahdollisimman läpinäkyvä, lattateräksinen pystypinnakaide. Kaiteen materiaali on harmaaksi maalattua terästä ja käsijohde ruostumatonta terästä. Alatasanteella on paikoitellen laiturin reunaa korostamassa matala kettinkiaita. Veneenkiinnitystä palvelee alatason reunassa teräksiset laivapollarit. Laitureilla on turvallisuuteen liittyvää pelastusvälineistöä sekä pelastusportaita.

Pinnoitteet, taideaukio, nosturi, valaistus ja esteettömyys

- Aukioiden pinnoitteena on pääasiassa Ylämaan ruskeaa graniittilaatoitusta, joka jatkuu yhtenäisenä Porin sillalta taideaukio Mairelle asti.

- Porin taidemuseon edustalle rakennetaan aukio, joka toimii Etelärantaa elävöittävänä ympäristöteoksena. Tilaa voidaan käyttää tapahtumien kenttänä, kokoontumispaikkana, taidemuseon ulkonäyttelytilana ja vaihtuvien ulkotaideteosten areenana.

- Taideaukion kulmalla on aukion vanhan nosturin uusi sijoituspaikka.

- Valaistus on suunniteltu noudattaen esteettömän valaistuksen suosituksia valon tasaisuudessa ja voimakkuudessa.

- Etelärannan kokonaisuus on suunniteltu esteettömyyden perustason mukaisesti.

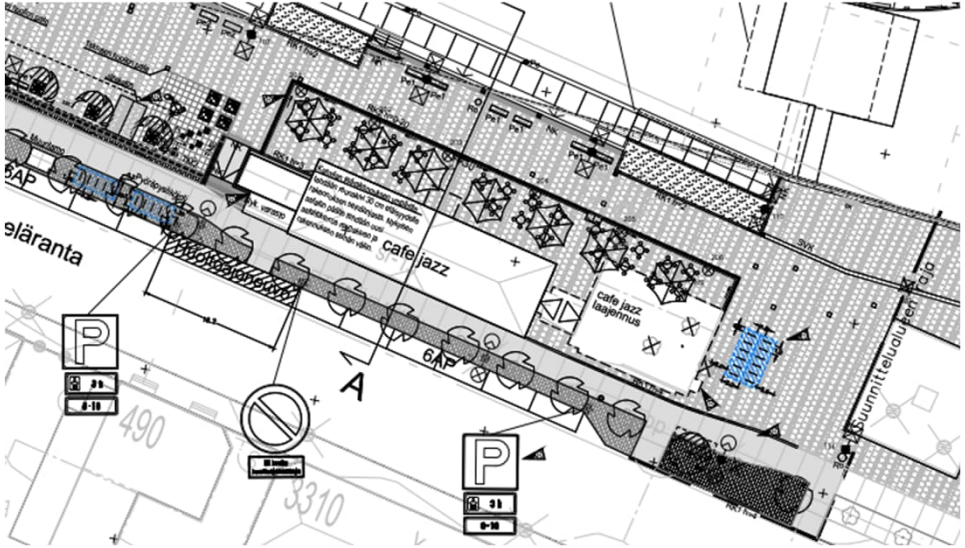
Liikennejärjestelyt

- Ajoneuvoliikenne on rajoitettu ranta-aukioalueiden ulkopuolelle, Eteläranta-kadulle.

- Rantamakasiinin huoltoliikenne hoidetaan Eteläranta-kadulta käsin, jonne osoitetaan pysäköintikaistalta paikka huoltoliikenteelle lastauksen tai lastin purun ajaksi.

- Muilta osin pysäköintijärjestelyt pysyvät entisellään (maksutonta 3 h, aikarajoitus klo 8-18)

- Keskustan 30 km/h nopeusrajoitusalueen laajentamista valmistellaan ulottuen Eteläranta-kadulle



Ravintolalaivojen huoltoliikenne

- Ranta-alueelle on mahdollista ajaa huoltoajoneuvolla rantamakasiinin ja Polyfonia-teoksen välistä. Pienellä ja keskikokoisella kuorma-autolla mahtuu kääntymään.

- Pelastusajoneuvoille on varmistettu reitti rantamakasiinin ja rantamuurin välistä, jolloin alueelta voi ajaa ulos Eteläranta-kadulle Selim Palmgrenin kadun kohdalta.

- Rantarakenteet on mitoitettu 12 t ajoneuvoille.

Pyöräily ja jalankulku

- Ranta-aluetta kehitetään ensisijaisesti kävelyalueena
- Nopealle pyöräliikenteelle on varattu tila Eteläranta-kadun varresta.
- Aukiomaiset ranta-alueet ovat pyöräilyn ja jalankulun sekaliikennealuetta.
- Jalankulkijoille on alueella runsaasti levähdyspaikkoja.
- Rantamuurin laituritasanne on tarkoitettu hitaampaan liikkumiseen ja oleskeluun veden läheisyydessä. Sinne on esteetön kulku luiskan kautta Charlotta-laivan kohdalta sekä Selim Palmgrenin kadun kohdalta. Lisäksi alatasanteelle voi kulkea portaiden kautta neljästä eri paikasta.

Rannan tapahtumafasiliteetit

- Alueella (1 ja 2) tulee olemaan yhteensä kahdeksan teknisen huollon pistettä, joista on mahdollista ottaa tapahtumien aikana vesi ja sähkö sekä osassa on myös mahdollisuus purkaa jätevesi.
- Rantamuurille tehdään yksi uusi jätevesi- ja vesijohtoliitospiste venelaiturien käyttäjiä varten.
- Aukioalueiden kaltevuus on suunniteltu niin, että se soveltuu tapahtumien järjestämiseen
- Fasiliteeteistä laaditaan infrakortti tapahtumajärjestäjiä varten (sähkö, voimavirta, vesihuolto, jätevesikaivo, huoltoajoyhteydet, painorajoitukset, P-alueet)

Kustannukset

- Urakkahinta on 6 458 628 €.
- Yksikköhintaurakka, jossa laskutus tapahtuu toteutuneen mukaan. Kustannuksia on syntynyt suunnitellusti.
- Tämän lisäksi urakkaan on sisällytetty lisätyönä mm. nosturin siirto ja perustukset, yksi vesi- ja viemäriliittymä ravintolalaivoja varten sekä rantamakasiinin terassin kiveystyöt.
- Kaksi-kolme lisätyötä, joiden hinta ei ole vielä tiedossa.
- Varsinaisen urakan kustannuksia tullut tai tulee mm. vuollejokisimpukoiden siirrosta, vesistötarkkailusta, käyttäjätutkimuksesta, suunnittelusta, viestintämateriaalin tuottamisesta, laiturijärjestelyistä, jätekatoksesta, rakennuttamispalveluista, projektipankista ja nosturin kunnostuksesta.
- Tilatut lisätyöt ja muut urakkaan kuulumattomat työt noin 625 000 €.
- Hankkeen määräraha 2022-23 on 2 + 5,2 M€ = 7,2 M€.
- Uusien laitureiden kustannukset tulevat vuodelle 2024.

Valtionapu (2 329 000 €)

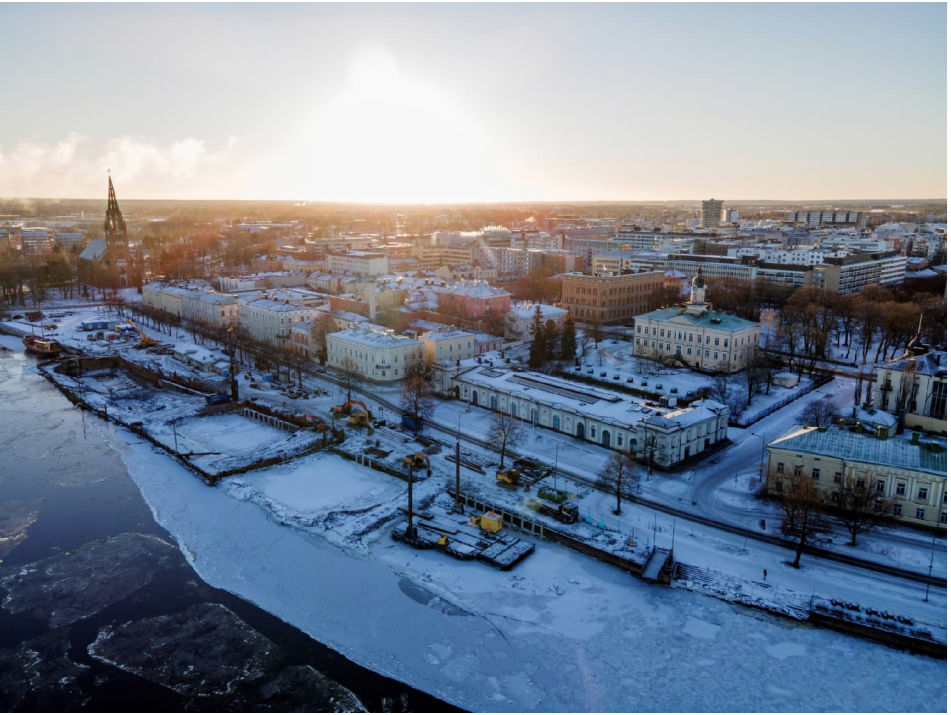
- Traficom on myöntänyt hankkeelle merkittävän valtionavun osana liikenne- ja viestintäministeriön julkaiseman Kävelyn ja pyöräilyn edistämisohjelman toteutusta.
- Traficomille tulee toimittaa kaikki suunnitelmat ja työn aikana tehtävät suunnitelmamuutokset.
- Taitorakenteita sisältävän hankkeen rakennussuunnitelmat pitää tarkastuttaa ulkopuolisella tarkastajalla (FISE-pätevyys).
- Hankkeesta tulee laatia viestintäsuunnitelma.
- Varauduttava toimittamaan esittelyaineistoa.
- Hankkeesta raportoidaan hankkeen päättyessä ja 15.12.2022.
- Hankkeen vaikutuksia seurataan kolmen vuoden ajan sen valmistumisesta. Seurantatutkimuksen ennen-tutkimus tehtiin kesäkuussa 2022 ja tulokset on toimitettu Traficomiin. Jälkeen-tutkimukset tehdään kesäkuussa 2024 ja 2026.

2. VAIHEEN TYÖMAAN KUULUMISIA

PORI TRAFICOM Liikenne- ja viestintävirasto PORIN KANSALLINEN KAUPUNKIPUISTO PORI NATIONAL URBAN PARK wsp DESTIA A COLAS COMPANY

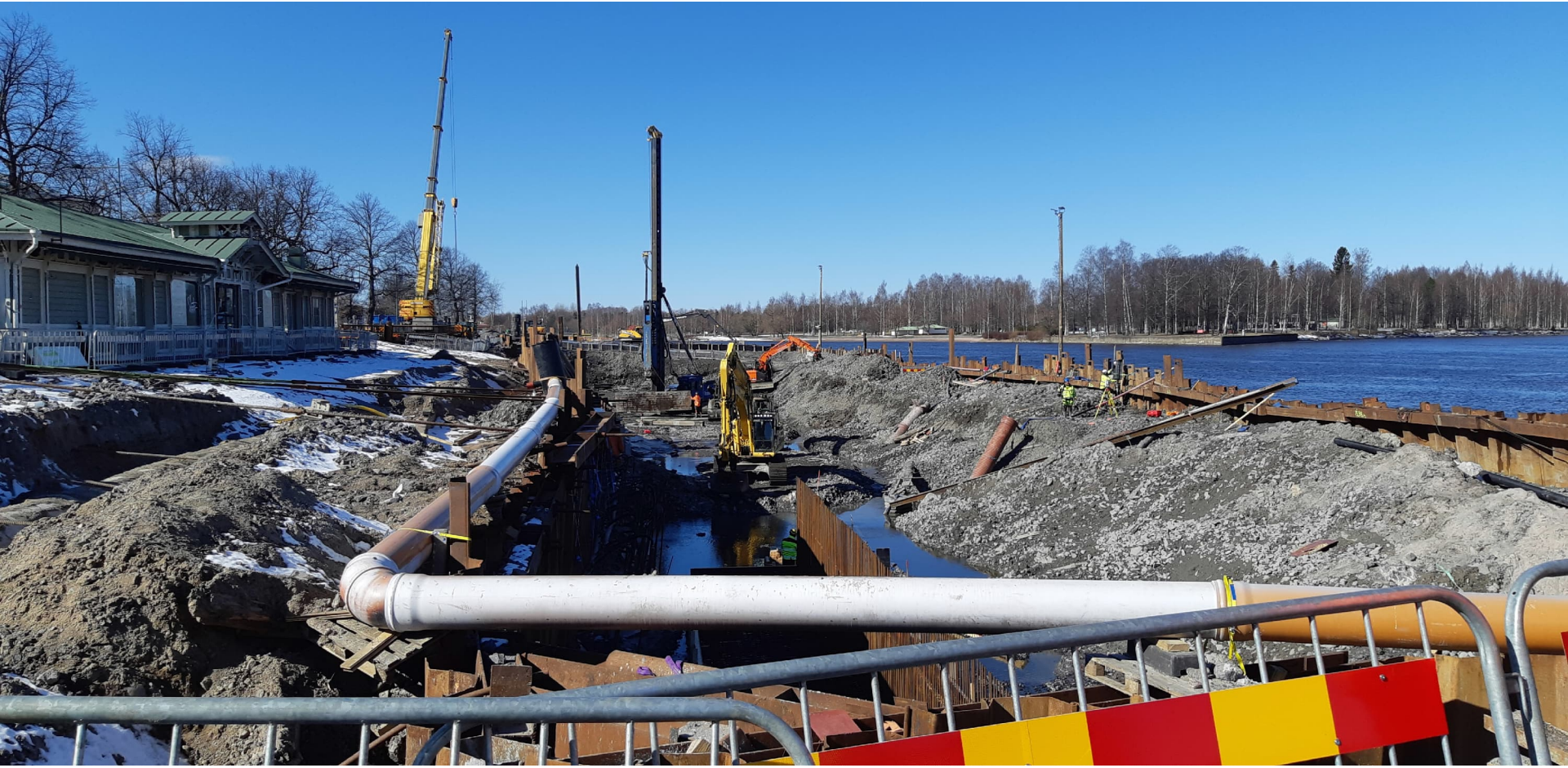
Hankkeen organisointi

- Projektipäällikkö: Sanna Välimäki
- Rakennuttajakonsultti: WSP Finland Oy
- Valvonta: Jari Lehesvuori, Petteri Kuusisto
- Turvallisuuskoordinaattori: Jari Mäkisalo
- Suunnittelu: WSP Finland Oy
- Sähkösuunnittelu: Oy Ravera Ab
- Tiedotus: Piia Uusi-Laurila, Sari Kivioja
- Seurantatutkimus: WSP Finland Oy
- Työnaikaiset laiturijärjestelyt: Ismo Ahonen, Olli-Pekka Ihalainen
- Pääurakoitsija: Destia
- Rantamakasiini ja vierasvenepalvelut: MHR-yhtiöt

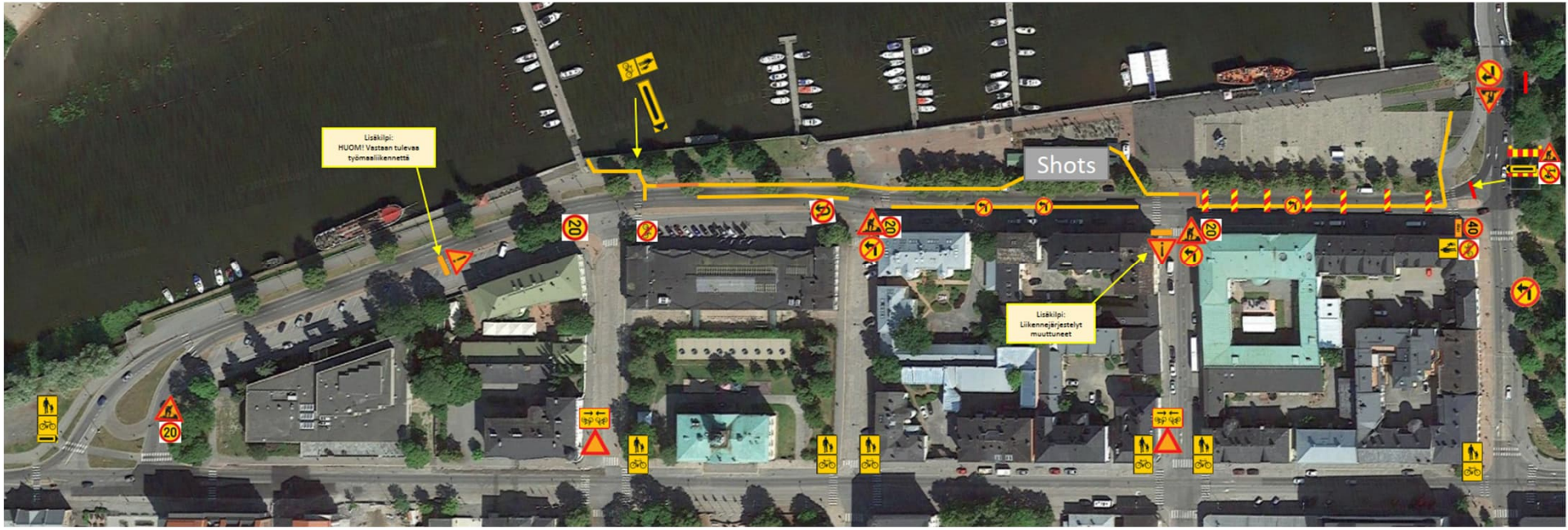


Kuvat: Tomi Glad / Glad Media Oy 4.2.2023

Kuva: Sanna Välimäki 5.4.2023



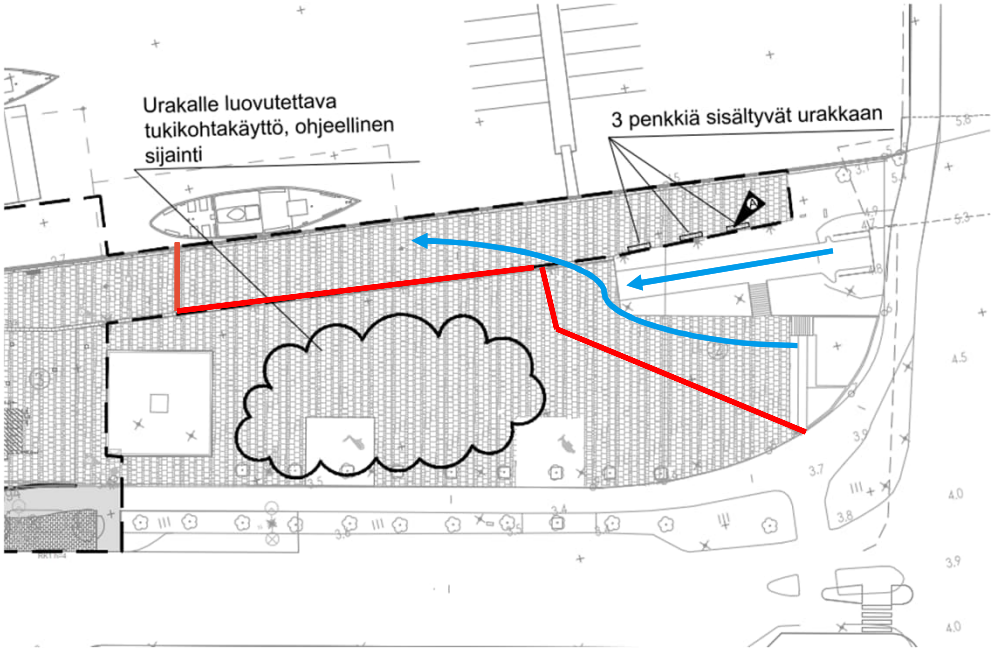
Työnaikaiset liikennejärjestelyt



Työnaikaisia järjestelyjä

- Charlotta sijaitsee keskellä urakka-aluetta. Voi palata omalle paikalleen noin heinäkuun puolivälissä. Alkukesäksi etsitään yhdessä paikka Etelä- tai Pohjoisrannasta.
- Porinna on koko työmaan ajan paikoillaan. Laivalle pääsy jalan on turvattava ohjatusti (turva-aidat) urakkaan kuuluvana.
- Kulku vierasvenelaiturille on varmistettava urakkaan kuuluvana.
- Urakka-alueen sisällä, omalla urakka-alueellaan, toimii myös Makasiinirakennuksen urakoitsija, joka toimii omalta osaltaan päätoteuttajana. Kulku Makasiinirakennukseen tulee olla käytössä koko urakan ajan.
- Työnsuunnittelussa on erityisesti huomioitava Pori Jazz heinäkuussa 2023 ja tapahtumaan liittyvä liikenne erityisesti Taavi-sillalle.
- Jäätelökioski tulee omalle paikalleen keväällä 2024 (Kirjurinluodossa kesän 2023).

Kulku Porinnaan ja vierasvenelaiturille



Muuta huomioitavaa

- Työmaa-alueella oleskelu on kiellettyä
- Annetaan rakentajille työrauha
- Koko urakan tulee olla täysin valmis 15.9.2023 luovutusaineistoineen

Työmaan valmistuttua kaikki ovat sankoin joukoin lämpimästi tervetulleita uudistuneeseen Jokikeskukseen!

UUDISTUVAN JOKISATAMAN VENEILYPALVELUT

Veneilykesä 2023

Veneiden nostot ja laskut autonosturein 2023

Ajankohdasta, jolloin siltanosturi on alueella, tiedotetaan erikseen.

Vesiliikenteen alikulku Taavi-sillan alta (3,2m) pyritään mahdollistamaan työmaajärjestelyin sekä siirtämällä sillan ylävirran puoleisia venepaikkoja etäämmäs Etelärannasta.

www.pori.fi
www.pori.fi/jokikeskus

Sari Kivioja
Yhdyskuntasuunnittelija
puh. 044 701 1616, sari.kivioja@pori.fi

Sanna Välimäki
Infrajohtamisen toimintayksikön esimies
puh. 044 701 4180, sanna.valimaki@pori.fi

Heikki Tuominen
Palvelupäällikkö
puh. 044 701 1687, heikki.tuominen@pori.fi

Olli-Pekka Ihalainen
Maastotyöpäällikkö
puh. 044 701 1853, olli-pekka.ihalainen@pori.fi