

## Sopimus Porin kaupungin ja Pormestariluodon Asukasyhdistys ry:n kumppanuudesta

### Sopimuksen osapuolet

Tämän sopimuksen osapuolina ovat Porin kaupunki (jäljempänä kaupunki) ja Pormestariluodon Asukasyhdistys ry (jäljempänä yhdistys).

### Sopimuksen voimassaolo

Asianmukaisesti ja toimivaltaisesti hyväksytty ja allekirjoitettu sopimus on voimassa 1.2.2023 alkaen ja päättyy ilman eri ilmoitusta 31.12.2024. Sopimus on tullut alun perin voimaan vuonna 2021, mutta sen sisältöä on muutettu kesken sopimuskauden hyvinvointialueen toiminnan alkamisen vuoksi.

### Sopimuksen tarkoitus

Osapuolten tarkoituksena on sopia yhteistyöstä asukastupatoiminnan ja asukaspalveluiden järjestämisessä Pormestariluodon alueella ja sen tukemiseksi yhdistykselle maksettavasta avustuksesta.

Yhdistyksen toiminnan tarkoituksena on edistää alueen viihtyisyyttä, houkuttelevuutta ja yhteishenkeä, edistää omilla toimillaan työllisyydenhoitoa sekä toimia linkkinä alueen asukkaiden ja kaupungin välillä.

Tavoitteen toteuttamiseksi yhdistys ylläpitää Pormestariluodossa avointa kohtaamispaikka Kirjatupaa ja Pyöräpajaa.

Sopimus on laadittu noudattaen Porin kaupungin yleisiä avustusperiaatteita, joten se on sisällöltään linjassa ko. asiakirjan ohjeistusten kanssa.

Tällä sopimuksella ei hankita palveluita Porin kaupungille tai Porin kaupungin osoittamille asiakkaille.

### Sopimuksen toteuttamiseksi yhdistys

- tarjoaa alueen asukkaille monipuolista ja aktivoivaa, asukkaiden yhteisöllisyyttä ja osallisuutta tukevaa kohtaamispaikkatoimintaa yhteistyössä kaupungin henkilöstön kanssa;
- ylläpitää alueen asukkaita palvelevaa infrastruktuuria kuten koirapuistoa, palstaviljelyaluetta sekä urheilu/luistelukenttää;
- toimii kaupungin toiminnassa syntyneen ylijäämäärüan jakajana kaupungin antamia ja terveystoimintojen valvomina hygieniaohteita noudattaen;
- hakeutuu yhteistyöhön muiden monikulttuurisuutta tukevien toimijoiden kanssa asiointineuvonnan tarjoamiseksi venäjänkielisille porilaisille;
- mahdollistaa toimitilojensa vastikkeettoman käytön muille yleishyödyllisille toimijoille omien aukioloaikojensa ulkopuolella;

- pilotoi lapsille tarjottavaa kesäloma-ajan toimintaa yhteistyössä muiden toimijoiden ja kaupungin henkilöstön kanssa;
- selvittää mahdollisuudet tarjota kohderyhmälleen tilaisuuksia suorittaa tutkintoja tai osatutkintoja;
- sitoutuu ottamaan henkilöitä työkokeiluun tai työharjoitteluun vuosittain vähintään viisi ja työllistämään vuosittain vähintään viisi palkkatukeen oikeutettua porilaista henkilöä vähintään 9 kuukauden ajaksi sopimuksen kohteena olevaan toimintaan. Työllistämiseen on mahdollista hakea palkkatukea TE-toimistolta tai Porin seudun kuntakokeilusta. Työllistetyn palkkaukseen on mahdollisuus anoa Pori-lisää kaupungilta

Toiminnan, hallinnon ja varainkäytön asianmukaiseksi järjestämiseksi Pormestarinluodon Asukasyhdistys ry ry sitoutuu:

- antamaan kirjanpitoa auktorisoidun tilitoimiston tehtäväksi sekä oikeuttaa kaupungin tutustumaan tilinpäätös- ja kirjanpitoaineistoonsa;
- toimittamaan kaupungille vuosittain toimintasuunnitelmansa ja talousarvionsa viipymättä sen jälkeen, kun yhdistyksen kokous on ne hyväksynyt;
- raportoimaan kaupungille taloudestaan ja toiminnastaan kaksi kertaa vuodessa; sekä
- toimittamaan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen kaupungille vuosittain toukokuun loppuun mennessä. Porin kaupunki on oikeutettu tarkastamaan haluamassaan laajuudessa yhdistyksen taloushallinnon, kirjanpidon sekä tilinpäätösmateriaalit.

Porin kaupunki on oikeutettu tarkastamaan haluamassaan laajuudessa yhdistyksen taloushallinnon, kirjanpidon sekä tilinpäätösmateriaalit.

### Sopimuksen toteuttamiseksi kaupunki

- budjetoit vuosille 2023–2024 yhdistykselle 50.000 euron vuosittaisen avustuksen, minkä lisäksi yhdistys saa veloituksetta hallintaoikeuden kaupungin omistamaan toimitilaan osoitteessa Alahangantie 1, jonka käyväksi vuokraksi katsotaan 5.684 euroa vuodessa;
- maksaa avustuksen etukäteen vuosittain neljässä erässä kunkin vuosineljänneksen ensimmäisen kuukauden 5. arkipäivänä; sekä
- tarjoaa yhdistykselle mahdollisuuden osallistua järjestämiinsä koulutuksiin omakustannushinnalla silloin, kun katsoo sen mahdolliseksi ja hyödylliseksi.

Sopimus ei estä yhdistystä hakemasta toiminta-avustuksia lukuun ottamatta muita avustuksia kaupungin avustusvalikoimasta tai muista rahoituslähteistä. Mahdollisista muista avustuksista kaupunki päättää erikseen yhdistyksen toimittaman hakemuksen perusteella.

Tässä sopimuksessa tarkoitettu avustusta ei saa käyttää, eikä avustuksella myönnetty rahoitus saa miltään osin kohdistua yhdistyksen mahdollisesti tuottamien kaupallisten ja markkinaehtoisten toimintojen kustannusten kattamiseen. Yhdistys on velvollinen osoittamaan, ettei avustusta käytetä tällaisen toiminnan tukemiseksi tai siten, että avustuksen voitaisiin katsoa olevan kiellettyä julkista tukea.

## Kumppanuuden syventämiseksi

Kumppanuuden syventämiseksi osapuolet ovat sopineet seuraavaa:

- kaupunki antaa panoksensa yhdistyksen toimintaan nimittämällä hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetun asiantuntijan ja tälle varahenkilön;
- yhdistys ja kaupunki ottavat käyttöön säännölliset yhteistyötapaamiset;
- yhdistys antaa pyydetessä kokemustietoaan ja asiantuntemustaan kaupungin käyttöön olemassa olevien voimavarojensa puitteissa;
- yhdistys ilmoittaa vuosittain tilinpäätöksen yhteydessä yhdistyksen johdon ja hallituksen jäsenten saamat palkat, kokouspalkkiot, luontoisedut ja muut taloudelliset etuudet;
- kaupunki ja yhdistys käyvät vuosittain kumppanuusneuvottelun, jossa sovitaan tarkemmin yhteistyöstä, tämän sopimuksen tavoitteista ja keinoista niiden saavuttamiseksi.

## Sopimuksen irtisanominen

Sopimus on määräaikainen. Osapuolilla on kuitenkin oikeus irtisanoa sopimus päättymään kolmen kuukauden irtisanomisajalla siitä, kun irtisanomisen syyn sisältävä kirjallinen irtisanomisilmoitus on vastaanotettu.

## Sopimuksen purkaminen

Mikäli toinen osapuoli olennaisella tavalla rikkoo tätä sopimusta, eikä kirjallisesta huomautuksesta huolimatta 30 päivän kuluessa korjaa sopimuksen vastaista menettelyään, toisella osapuolella on oikeus purkaa tämä sopimus ilman irtisanomisaikaa. Kaupungilla on mahdollisuus purkaa sopimus myös siinä tapauksessa, että yhdistys toimii olennaisella tavalla vastoin sitä velvoittavaa lainsäädäntöä tai viranomais määräyksiä.

Mikäli yhdistys rikkoo sopimusta tai toimii lainvastaisesti, minkä johdosta kaupunki purkaa sopimuksen, ei kaupunki ole velvollinen maksamaan sopimuskauden vielä maksamatta olevia avustuseriä. Lisäksi kaupunki on oikeutettu sopimuksen purkautuessa yhdistyksen lain- tai sopimuksenvastaisen toiminnan takia perimään takaisin yhdistykselle kuluvan vuoden maksettuja avustuksia vaatimuksen esittämisen jälkeen juoksevina viivästyskorkoineen ja kohtuullisine perimiskuluineen.

## Erimielisyydet

Tästä yhteistyösopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan neuvottelemalla. Mikäli neuvottelut eivät johda lopputulokseen, ratkaisee erimielisyyden Satakunnan käräjäoikeus ensimmäisenä oikeusasteena.

Tätä sopimusta on kaksi yhtäpitävää kappaletta, yksi kaupungille ja yksi yhdistykselle.

Porissa xx.xx.2023

talous-ja hallintojohtaja

Pormestarinluodon Asukasyhdistys ry