

PORIN KAUPUNKIKESKUSTAN TOIMENPIDEOHJELMA 2025-2030

PORI





SISÄLLYSLUETTELO

1.	Lähtökohdat ja valmistelu	3
1.1.	Toimenpideohjelman valmistelu	3
1.2.	Tavoitteet ja painopisteet	5
1.3.	Kehittämisen teemat ja alueet	6
2.	Toimenpiteet	8
2.1.	Toimenpideohjelman rakenne ja lukeminen	8
2.2.	Infrastruktuurin ja tilojen kehittämishankkeet	9
2.3.	Yhteenveto infrastruktuurin ja tilojen kehittämishankkeista	27
2.4.	Linjattavat toimenpiteet	28
2.5.	Projektit	29
2.6.	Muut toimenpiteet	33

1. LÄHTÖKOHDAT JA VALMISTELU

1.1. Toimenpideohjelman valmistelu

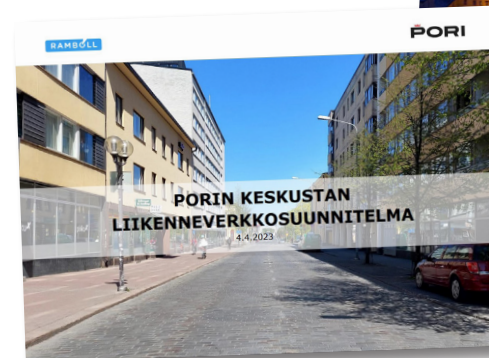
Toimenpideohjelman painopisteet on johdettu Porin kaupunkistrategiasta ja kaupunkikeskustan kehittämisohjelmasta (kaupunginhallitus 17.6.2024 § 286). Toimenpiteet toteuttavat myös muiden kaupunkikeskustaan liittyvien ohjelmien ja tiekarttojen tavoitteita.

Työssä kuvaillaan lähivuosina (2025-30) toteutettavat keskustan kehittämisen toimenpiteet ja projektit. Lisäksi nimeään vastuutahot ja varmistetaan toimenpiteiden vaatimat resurssit sekä sovitaan yhteistyöstä kaupunkiorganisaatiossa ja sidosryhmien kanssa.

Toimenpiteet on jaettu kolmeen kategoriaan:

- Infrastruktuurin ja tilojen kehittämishankkeet
- Projektit
- Muut toimenpiteet

Toimenpideohjelma päivitetään vuosittain ja se tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Toimenpideohjelma linkitetään talousarviotyöhön.



Toimenpideohjelman etenemisvaiheet

Toimenpiteiden tarkentaminen ja uusien toimenpiteiden listaaminen sekä projektointi

Keskustelu kaupunkiorganisaatiossa ja ohjausryhmissä

Osallistaminen

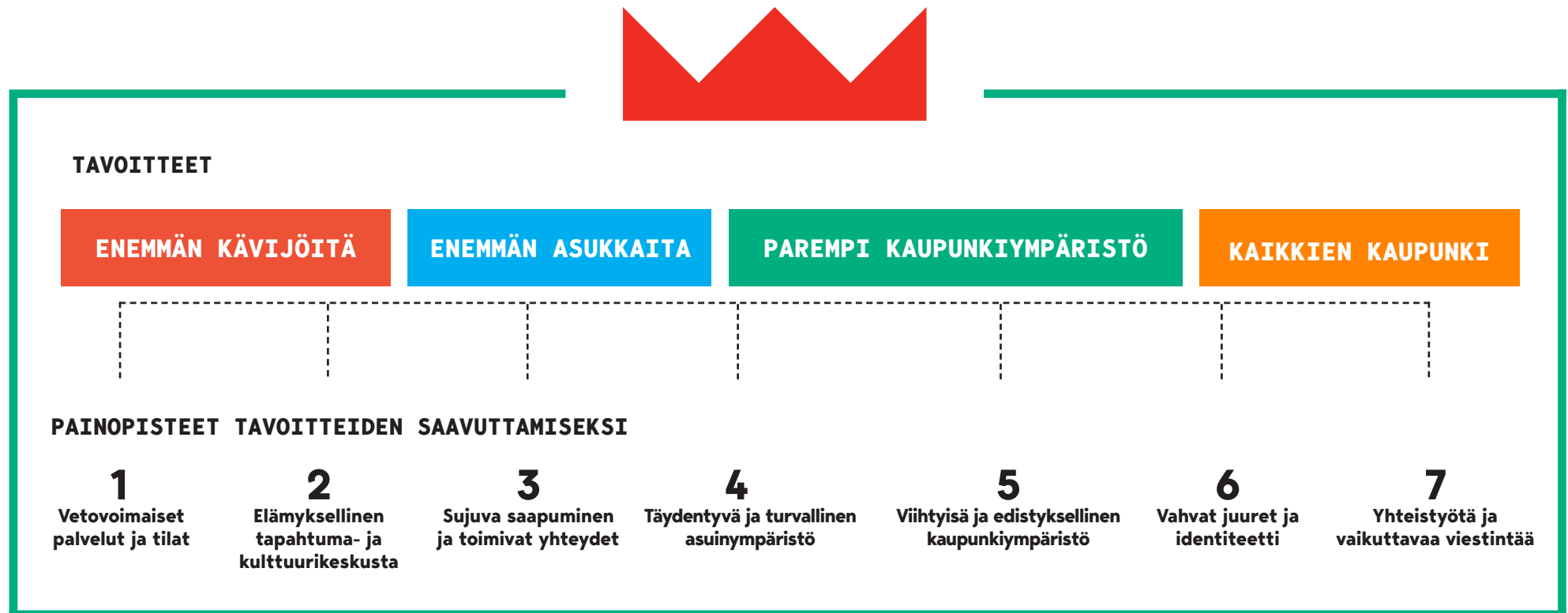
Keskustelu yhteistyöryhmissä ja keskustan kehittämisryhmässä (mukana sidosryhmät)

Hyväksyminen

Vuosittain esittely kaupungin johtoryhmälle ja kaupunginhallitukselle. Kaupunginhallituksen päätös toimenpideohjelmasta ja sen päivittämisestä.

1.2. Tavoitteet ja painopisteet

Porin kaupunkikeskustan visio 2040 toteutumista edistetään neljän tavoitteen sekä seitsemän tavoitetta toteuttavan painopisteen avulla. Visio 2040 on luettavissa sisällysluettelon vierestä sivulta 2.



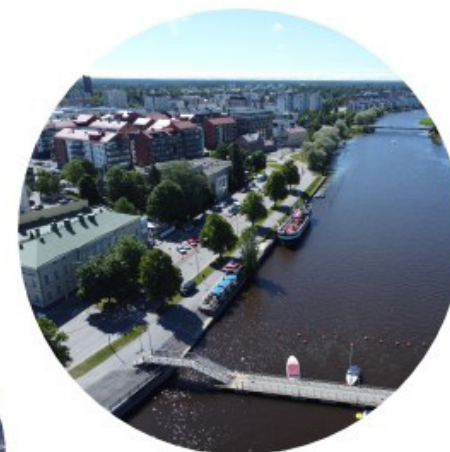
1.3. Kehittämisen teemat ja alueet

Kaupunkikeskustaa kehitetään kokonaisuutena. Vuoteen 2030 mennessä edistetään toimenpiteitä, jotka toteuttavat monipuolisesti Porin kaupunkikeskustan kehittämisohjelman tavoitteita ja valittuja painopisteitä.

Kehittämisen teemat ja alueet vuosina 2025-2030:

- Kauppatori
- Kävelykatu ja Eetu Salinin aukio
- Jokikeskus
- Liikenneverkko
- Tulevaisuuden keskustakirjasto
- Promenadikeskus

Edellä mainitut kehittämisen teemat ja alueet ovat laajoja kokonaisuuksia sisältäen useita osakokonaisuuksia, vaiheita ja toimenpiteitä. Infra- ja tilauudistusten lisäksi kohteissa pyritään toteuttamaan erilaisia projekteja ja toimintaa tuottavia kokeiluja. Esimerkkinä Kauppatorin uudistus, johon sisältyy torialueen uudistamisen lisäksi Satakieli-lavan, joukkoliikenteen laiturialueen ja Eteläkauppatorin pysäköintialueen uudistukset sekä pienempiä toimenpiteitä ja projekteja. Kehittämisen teemat ja alueet esitellään tarkemmin jäljempänä toimenpideohjelmassa.



Kaupunkikeskustan kehittämisen teemat ja alueet vuosina 2025-2030

1. Kauppatori
2. Kävelykatu ja Eetu Salinin aukio
3. Jokikeskus
4. Liikenneverkko
5. Tulevaisuuden keskustakirjasto
6. Promenadikeskus



2. TOIMENPITEET

2.1. Toimenpideohjelman rakenne ja lukeminen

Toimenpideohjelma jakautuu kolmeen pääosioon, jotka ovat: infrastruktuurin ja tilojen kehittämishankkeet, projektit ja muut toimenpiteet. Infrastruktuurin ja tilojen kehittämishankkeet esitellään toimenpideohjelmassa laajemmin ja kustakin kokonaisuudesta esitellään:

- Toimenpiteen lyhyt kuvaus
- Vastuutahot. Päävastuutaho ylimmäisenä
- Kaupunkikeskustan kehittämisohjelman tavoitteiden toteuttamisen arviointi viisiportaisella asteikolla

Toimenpiteestä esitellään myös kokonaisuuteen liittyvät merkittävät osahankkeet, alustava toteuttamisaikataulu sekä kustannusarvio.

KAUPPATORI JA SATAKIELI-LAVA

Toimenpiteen lyhyt kuvaus

Kauppatorin infrastruktuuri ei palvele torimyyntiä eikä Satakieli-lava tapahtumajärjestämistä. Kokonaisuuteen liittyvä joukkoliikenteen laiturialue on ondas ja jalankulkijoille nykytilanteessa turvaton.

Uudistuksella kehitetään Porin Kauppatorin ja kävelykeskustan elinvoimaisuutta ja toiminnallisuutta sekä parannetaan viihtyisyyttä ja turvallisuutta. Maanalainen infrastruktuuri peruskorjataan tarpeellisilta osin ja torimyyntin tueksi lisätään muun muassa sähkö- ja vesipisteitä. Maanalaisen infran osalta uusittavaksi tulee todennäköisesti ainakin vesijohtorunkolinja.

Rakentamissuunnittelun yhteydessä selvitetään myös sulunapitojärjestelmän toteuttamismahdollisuudet ja kustannukset sekä tehdään erillisprojektina tulevaisuuden torin palvelumuotoilu. Työn aikana arvioidaan Porin Kauppatorin ja erityisesti torimyyntin tulevaisuuden kehitysmahdollisuudet ja mietitään, miten paikallisia ominaispiirteitä (ruokakulttuuria) voitaisiin korostaa.

Satakieli-lavan uudistamisella vahvistetaan kaupunkikeskustan tapahtumaedellytyksiä ja parannetaan lavan käytettävyyttä sekä visuaalista ilmettä.

Vastuutahot

Infra
Tila
Joukkoliikenne
Kaupunkikehitys

Porin kaupunkikeskusta ry

Toteuttavat tavoitteita

Enemmän kävijöitä

Enemmän asukkaita

Parempi kaupunkiympäristö

Kaikkien kaupunki



Kauppatorin uudistuminen alkoi uuden Toripaviljongin myötä. Rakennus valmistui vapuksi 29.4.2020. Toripaviljongissa toimivat nykyään Hesburger ja R-kioski. Siellä on myös torikauppiaiden käytössä oleva varasto ja yleisö wc:t. Kuva Tomi Glad.

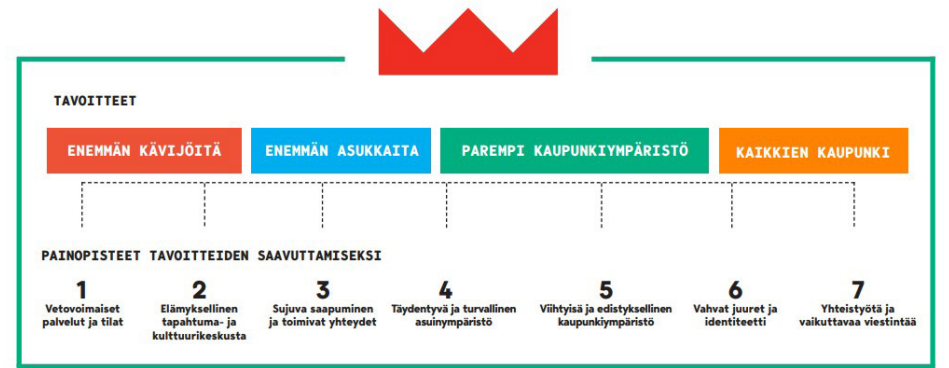


Satakieli-lavan käytettävyyttä ja ilmettä pyritään uudistusten avulla parantamaan. Kuva Sari Kivioja.

P

10

Kaupunkikeskustan visio 2040 toteutumista edistetään neljän tavoitteen avulla. Nämä tavoitteet ovat myös toteutettavien toimenpiteiden taustalla. Infrastruktuurin ja tilojen kehittämishankkeiden esittelyyn on liitetty tavoitteiden toteuttamisen arviointi viisiportaisella asteikolla.



INFRASTRUKTUURIN JA TILOJEN KEHITTÄMISHANKKEET

Yleisten alueiden ja tilojen kehittämisen avulla vahvistetaan
keskustan elinvoimaa ja kaupunkilaisten hyvinvointia.

KAUPPATORI JA SATAKIELI-LAVA

Toimenpiteen lyhyt kuvaus

Kauppatorin infrastruktuuri ei palvele torimyyntiä eikä Satakieli-lava tapahtumajärjestämistä. Kokonaisuuteen liittyvä joukkoliikenteen laiturialue on ahdas ja jalankulkijoille nykytilanteessa turvaton.

Uudistuksilla kehitetään Porin Kauppatorin ja kävelykeskustan elinvoimaisuutta ja toiminnallisuutta sekä parannetaan viihtyisyyttä ja turvallisuutta. Maanalainen infrastruktuuri peruskorjataan tarpeellisilta osin ja torimyyntin tueksi lisätään muun muassa sähkö- ja vesipisteitä. Maanalaisen infran osalta uusittavaksi tulee todennäköisesti ainakin vesijohtorunkolinja.

Rakentamissuunnittelun yhteydessä selvitetään myös sulanapitojärjestelmän toteuttamismahdollisuudet ja kustannukset sekä tehdään erillisprojektina tulevaisuuden torin palvelumuotoilu. Työn aikana arvioidaan Porin Kauppatorin ja erityisesti torimyyntin tulevaisuuden kehitysmahdollisuudet ja mietitään, miten paikallisia ominaispiirteitä (ruokakulttuuria) voitaisiin korostaa.

Satakieli-lavan uudistamisella vahvistetaan kaupunkikeskustan tapahtumaedellytyksiä ja parannetaan lavan käytettävyyttä sekä visuaalista ilmettä.

Vastuutahot

Infra
Tila
Joukkoliikenne
Kaupunkikehitys

Porin kaupunkikeskusta ry

Toteuttavat tavoitteita

Enemmän kävijöitä



Enemmän asukkaita



Parempi kaupunkiympäristö



Kaikkien kaupunki



Kauppatorin uudistuminen alkoi uuden Toripaviljongin myötä. Rakennus valmistui vakuksi 29.4.2020. Toripaviljongissa toimivat nykyään Hesburger ja R-kioski. Siellä on myös torikauppiaiden käytössä oleva varasto ja yleisö wc:t. Kuva Tomi Glad.



Satakieli-lavan käytettävyyttä ja ilmettä pyritään uudistusten avulla parantamaan. Kuva Sari Kivioja.

Kauppatorin uudistaminen

Porin Kauppatorin uudistamiseksi on laadittu yleissuunnitelma. Suunnittelukonsulttina toimi Ramboll Finland Oy. Porin kaupunginhallitus hyväksyi kauppatorin yleissuunnitelman 26.6.2023 (§ 342).

Kauppatori tunnetaan Suomen parhaana kalatorina, jossa on kalamyyntiä ja kalakauppiaita ympäri vuoden. Pori on Kokemäenjoen varrella ja tunnetaan myös Yterin hiekkarannoistaan. Näistä aineksista muodostuu Porin Kauppatorin brändi.

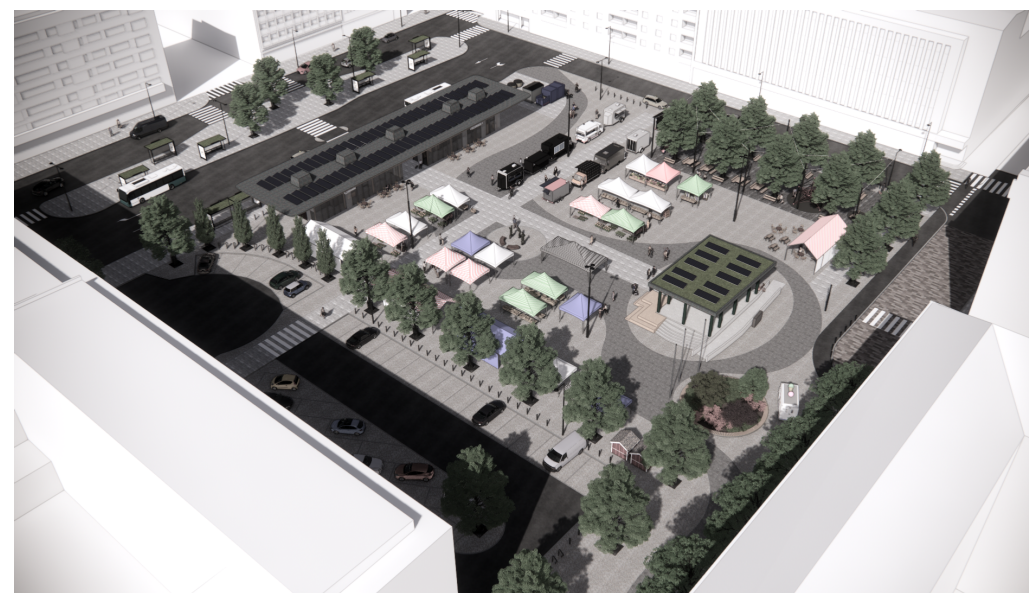
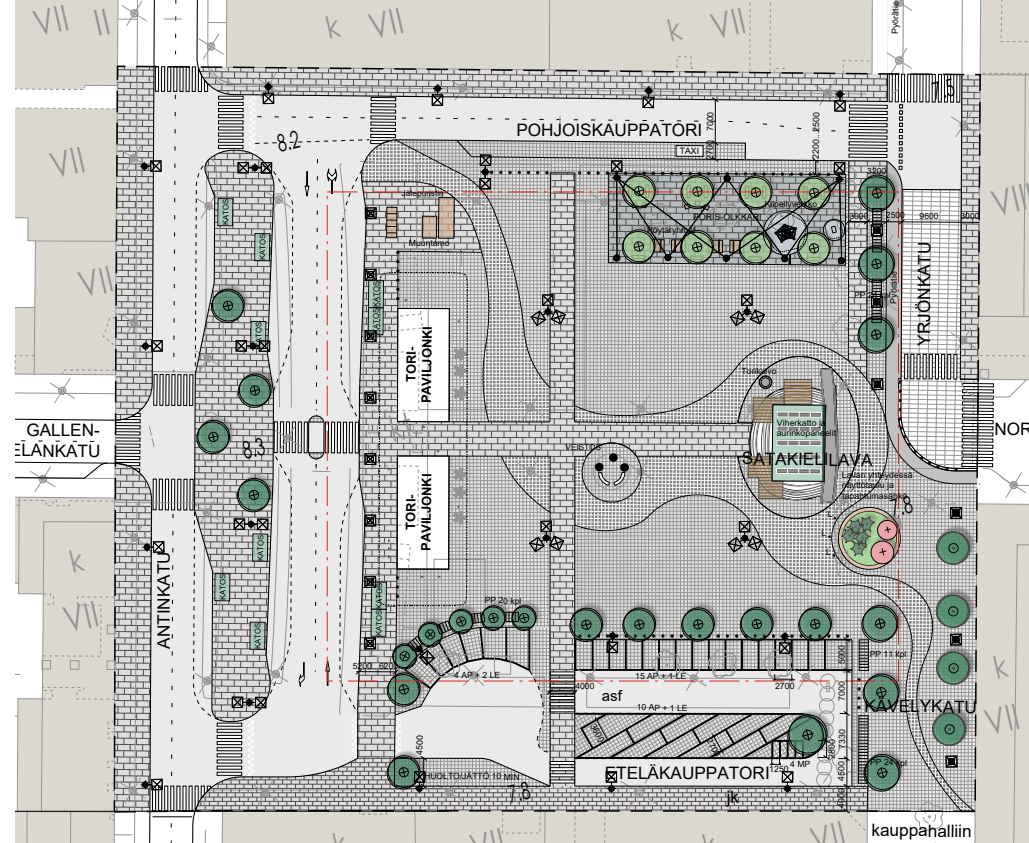
Uudistamisen tavoitteena on turvata Kauppatorin elinvoimaisuus sekä ympäröivien kivijalkaliikkeiden, kauppahallin ja kävelykadun asiakasvirrat sekä tuoda viihtyisyyttä Torille aamusta iltaan kaikkina vuodenaikoina.

Muutoskohteita ovat:

- Torialue
- Satakieli-lava (erillissuunnittelun kohde)
- Kauppatoria ympäröivät katualueet
 - Antinkatu ja joukkoliikenteen laiturialue
 - Pohjoiskauppatori ja taksiasema
 - Eteläkauppatori
 - Yrjönkatu

Kauppatorin uudistamisen arvio (15.5.2025) kustannuksista on 5,4-8 M €. Kustannuksiin vaikuttavat muun muassa mahdollinen sulanapitojärjestelmä, kiveysten materiaalit, kunnallistekniikan ja toritekniikan vaatimat kaivuut sekä väistötilaratkaisut.

Rakennussuunnitteluvaihe käynnistyy vuoden 2025 aikana ja alustava toteuttamisaika on vaiheittain vuosina 2026-2031. Suunnitteluun sisältyy laajat vaikutustenarvioinnit ja viestintään panostaminen.



Kauppatorin yleissuunnitelman asemapiirustus ja havainnekuva.
Kuvat Ramboll Finland Oy.

Satakieli-lavan uudistaminen

Lavan edustalta ja sivuilta puretaan nykyiset portaat. Jatkossa kulku lavalle tapahtuu takaosan luiskien kautta tai lavan toiseen pätyyn tehtävää uutta porrasta pitkin. Lavaa muokataan suojaisemmaksi mm. tuulta ja sadetta vastaan lisäämällä rimaseinäösuuksia sekä pariovellalla varustettu lasiseinä lavan takasivulle. Rimaseinien taustalle lavan sisäpuolelle asennetaan lasit lisäsuojaa antamaan.

Myös lavan kattorakenteita muokataan. Katon alapinta verhoillaan puulla lavan ilmeen raikastamiseksi ja katon kulmat pyöristetään. Tekniikkaa varten kattoon asennetaan uudet kiskot, joiden sijoittelulla pyritään varmistamaan tekniikan sujuva ripustus ja liikuttelu. Nykyiset seinien yläosien vaaleanharmaat ritilärakenteet poistetaan muutostöiden yhteydessä.

Lavan lattiakaatoja korjataan siten, että jatkossa sadevedet ohjataan lavan sivuille ja keskellä lattiaa oleva sadevesiviemärointi poistetaan. Ratkaisulla varmistetaan veden poistuminen lavalta ja samalla saadaan poistettua kompastumisvaaraa aiheuttava kaivonkansi.

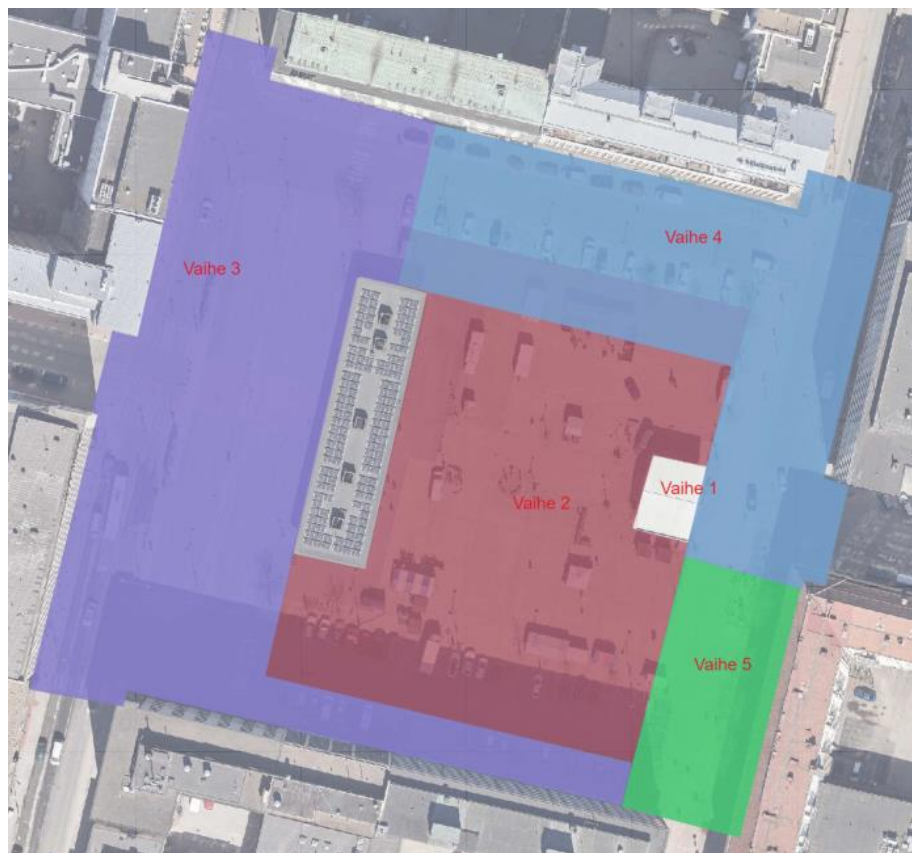
Myös lavan värimaailmaa uudistetaan. Tummanvihreät metalliosat maalataan tummalla harmaanruskealla sävyllä. Uudistetun lavan materiaalimaailma koostuu luonnollisen sävyisistä puupinnoista sekä maalatuista betoni- ja metallipinnoista. Samassa yhteydessä on myös tarkoituksena tuoda viheraiheita osaksi lavan uutta ilmettä.

Alustava arvio purku- ja muutostöiden sekä työmaan kustannuksista 150 000 - 250 000 € (10.6.2025). Esiintymislavan rakennesuunnitteluvaihe käynnistyy syksyllä 2025 ja lavan muutostyöt toteutetaan ennen kesää 2027. Muutostyöt pyritään ohjelmoimaan syys- ja kevätkauteen, eli tapahtumien järjestäminen mahdollistetaan kesäkausina. Suunnitteluun sisältyy laajat vaikutustenarvioinnit ja viestintään panostaminen.



Satakieli-lavan muutostöiden suunnittelusta on vastannut Arkkitehtitoimisto Küttner.

Kauppatorin uudistamisen vaiheet



2025	2026	2027	2028	2029	2030	Osahankkeet
S	S					Kauppatorin rakentamissuunnittelu kokonaisuutena vuosina 2025-2026. Satakielilavan arkkitehti- ja rakennesuunnittelu vuonna 2025.
	T	T				1. vaihe: Satakieli-lavan uudistaminen ennen kesää 2027 (kävelykadun juhluvuosi).
			T	T		2. vaihe: Torin myyntialueen ja tapahtumainfran parantaminen sekä Eteläkauppatorin pysäköintialueen uudistaminen.
				T		3. vaihe: Joukkoliikenteen laiturialueen uudistaminen.
					T	4. vaihe: Pohjoiskauppatorin ja Yrjönkadun osan uudistaminen.
						Vaihe 5: Kauppatoriin liittyvän kävelykadun osan uudistaminen (vuonna 2031).

Kauppatoria uudistetaan vaiheittain. Ensimmäisenä uudistetaan Satakieli-lava, toisessa vaiheessa torin myyntialue, kolmantena vaiheena joukkoliikenteen laiturialue, neljäntenä vaiheena Pohjoiskauppatori ja osa Yrjönkatua ja viidentenä vaiheena kävelykatualue Yrjönkadulla.

KÄVELYKATU JA EETU SALININ AUKIO

Toimenpiteen lyhyt kuvaus

Kävelykatua kehitetään monipuolisena tapahtuma- ja oleskelupaikkana sekä porilaisen kaupunkikulttuurin ja yhteisöllisyyden näyttämönä. Viihtyisyyttä ja toiminnallisuutta lisäävillä ratkaisuilla pyritään houkuttelemaan kaupunkilaisia ja matkailijoita asioimaan ja viettämään aikaa alueella ympäri vuoden. Kävelykadun uudistuksilla tavoitellaan myönteisiä vaikutuksia ydinkeskustan kävijävirtoihin ja liiketilojen vetovoimaan.

Kävelykatua uudistetaan kahden isomman toimenpidekokonaisuuden avulla. Merkittäviä infrastruktuurin kehittämishankkeita ovat Eetu Salinin aukion uudistaminen ja kävelykadun kausivalaistuksen parantaminen. Kävelykadun elävöittämiseksi toteutetaan myös pienempiä kehittämistoimenpiteitä, kuten kalusteiden uusimista ja kaupunkivihreän sekä kesäkukkien täydentämistä.

Eetu Salinin aukion (tapahtuma-aukiota kutsutaan Eetunaukioksi) esiintymislavan kehittämisellä pyritään houkuttelemaan alueelle lisää tapahtumia. Esiintymislavan uudistamistoimenpiteiden pääpaino on esteettömyyden ja lavan käytettävyyden parantamisessa.

Vastuutahot

Infra
Tila
Joukkoliikenne
Kaupunkikehitys

Porin kaupunkikeskusta ry

Toteuttavat tavoitetta

Enemmän kävijöitä



Enemmän asukkaita



Parempi kaupunkiympäristö



Kaikkien kaupunki



Kävelykadun haasteena on ympärivuotisen ja ympärivuorokautisen elävyyden vähentyminen ja tyhjien liiketilojen määrä. Kuva Tomi Glad.



Eetunaukion esiintymislava mahdollistaa nykyisin pienimuotoisten tapahtumien järjestämisen. Suurimpina haasteena on, että esiintymislava ei ole esteetön. Kuva Sari Kivioja.

Kävelykadun kausivalaistuksen uudistaminen

Kävelykadulle on laadittu kausivalaistussuunnitelma vuonna 2015. Suunnitelmaa on toteutettu vain osittain vuosien 2016-2018 välillä, syinä ovat olleet muun muassa valaistaviksi esitettyjen puiden pienikokoisuus, penkkirakenteiden soveltumattomuus valaisukohteiksi sekä haasteet katupintaan heijastettavien valokuvioiden näkymisessä. Kävelykadun kausivalaistukseen on viime vuosina tehty yksittäisiä parannuksia, lisätty muun muassa valonauhoja suurimpien puiden oksistoa korostamaan.

Ydinkeskustan ja kävelykadun alueen pimeään ajan ilme kaipaa selkeytystä ja parannuksia. Kaupunkilaisilta ja yrittäjiltä on tullut palautetta pimeydestä ja toiveita kausivalaistuksen parantamiseksi.

Kaupunkikeskustan valaistussuunnitelman laatiminen on mainittu kehittämisohjelmassa toimenpiteenä. Valaistussuunnitelman laatiminen aloitetaan kausivalaistuksesta ja vuonna 2025 tilataan kävelykadun kausivalaistussuunnitelma. Kausivalaistussuunnitelman tavoitteena on selkeyttää kävelykadun ilmettä ja luoda pimeään aikaan vetovoimaa alueelle. Valaisulla vahvistetaan myös turvallisuutta ja elementit suunnitellaan osaksi tapahtumakäytävää.

Kävelykadun kausivalaistuksen lisäksi arvioidaan ydinkeskustan esiintymislavojen (Eetunaukion lava ja Kauppatorin Satakieli-lava) kausivalaistuksen tarvetta.

Kausivalaistuksen suunnittelu tehdään vuoden 2025 aikana ja toteutetaan vaiheittain vuosina 2026-2027.



Kävelykadun kausivalaistus kaipaa uudistamista. Kuva Tomi Glad.

Eetu Salinin aukion uudistaminen

Eetu Salinin aukion uudistamisella tavoitellaan kävelykadun alueen vetovoiman, toiminnallisuuden ja viihtyvyyden paranemista. Yleissuunnitelmatyön avulla on etsitty uusia ratkaisuja ja toimintoja, jotka lisäävät kävelykadun ja Eetu Salinin aukion elävyyttä, houkuttelevat uusia kävijöitä alueelle ja saavat ihmiset viihtymään alueella ympärivuoden.

Kuvaus yleissuunnitelmassa esitetyistä ratkaisuksista:

- puistoakselit täydentyvät; aukion päissä puistomaiset, historiaa kunnioittavat osuudet
- uudelle yhtenäiselle aukiolle luodaan moderni yleisilme
- alueelle lisätään puita, kaupunkivihreää, koristeistutuksia ja imeyttäviä pintoja
- tapahtuma-aukio säilyy ravintola Borgin edustalla, näkyvyys lavalle varmistetaan
- kävelykatu on jatkossakin varattu tapahtumille ja markkinoille
- ravintola Borgin ja "IceCreamHousen" edustalle toteutetaan uusi yhtenäinen ilme (muun muassa valokate ja kiveys)
- uusi "porilainen" aukiokiveys
- toiminnallisuutta vahvistetaan muuntuvan leikkitoiminnon avulla. Vaihtuvat teemat ja dynaamisuus valttikortteina.
- runsaasti uusia istuskelupaikkoja, myös varjoon
- patsaat juhlavammin esille
- selkeästi varatut tilat terasseille julkisivujen vieressä
- Antinkadun pään "katulenkki" säilyy, Isolinnankadulta poistuu

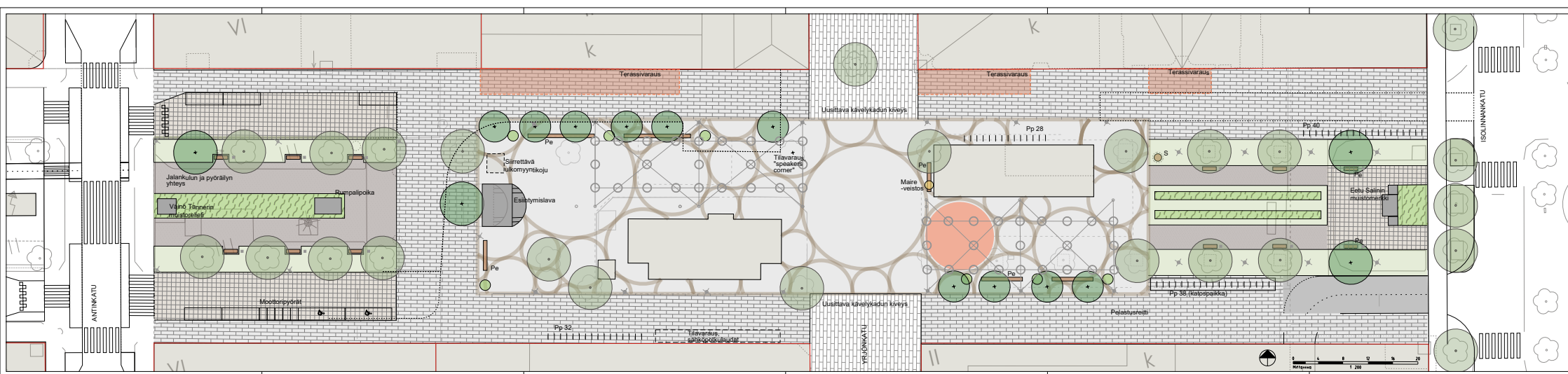
Alustava arvio muutostöiden kustannuksista 2-2,5 M € (10.6.2025).

Yleissuunnitelma viedään päätöksentekoon vuoden 2025 aikana. Rakentamissuunnitteluvaihe pyritään käynnistämään vuonna 2026. Suunnitelmaan sisältyy laajat vaikutustenarvioinnit ja viestintään panostaminen.



Eetu Salinin aukion yleissuunnitelmassa on lisätty muun muassa kaupunkivihreää ja toiminnallisuutta. Kuva WSP Finland.

Eetu Salinin aukion yleissuunnitelma



Eetu Salinin aukion yleissuunnitelman asemapiirustus ja havainnekuvat. Konsulttina työssä on toiminut WSP Finland Oy.

Eetunaukion lavan uudistaminen

Uudistustoimenpiteiden pääpaino on esteettömyyden parantamisessa. Tavoitteena on aikaansaada entistä monipuolisempaan käyttöön soveltuva esiintymislava, joka ottaa huomioon erilaiset käyttäjäryhmät. Toiminnallisuutta parannetaan myös lisäämällä kattorakenteisiin uusia kiinnityspisteitä ripustettavaa tekniikkaa varten.

Lavan sivulle lisätään ulkokäyttöön soveltuva hissi, joka mahdollistaa esteettömän kulkemisen tasolta toiselle. Hissiä voidaan käyttää apuna myös tavaroiden siirtämisessä lavalle.

Muutostöiden yhteydessä kattolippaa pidennetään siten, että se suojaa paremmin lavan etuosaa säältä. Tekniikkaa varten kattoon asennetaan uudet kiskot, joiden avulla monipuolistetaan tekniikan käyttömahdollisuuksia.

Nykyisten liukulasiseinien taakse, lavan ulkoreunoille lisätään irrotettavat kaiteet turvallisuuden parantamiseksi.

Eetunaukion lavan persoonallinen ja tunnistettava ilme on haluttu pääpiirteissään säilyttää toimenpiteistä huolimatta ja uudistukset on sovitettu lavan nykyiseen ulkoasuun materiaalien ja värimaailman osalta. Lavan takana sijaitseva bussipysäkki siirretään korvaavaan paikkaan Antinkadulla tai poistetaan.

Arvio lavan muutostöistä ja työmaakustannuksista yhteensä 65 000-85 000 € (10.6.2025).

Esiintymislavan rakennesuunnitteluvaihe käynnistyy syksyllä 2025 ja lavan muutostyöt toteutetaan ennen kesää 2027. Muutostyöt pyritään ohjelmoimaan syys- ja kevätkauteen, eli tapahtumien järjestäminen mahdollistetaan kesäkausina. Suunnitteluun sisältyy laajat vaikutustenarvioinnit ja viestintään panostaminen.



Eetunaukion esiintymislavan muutostöiden arkkitehtisuunnittelusta on vastannut Arkkitehtitoimisto Küttner.

Kävelykadun ja Eetu Salinin aukion uudistamisen vaiheet

	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Osahankkeet
Kävelykadun ja Eetu Salinin aukion uudistaminen	S	S	T				1. vaihe: Eetu Salinin aukion yleissuunnitelma vuonna 2025 ja rakennussuunnittelu vuonna 2026. Yleissuunnitelmasta toteutetaan ehdotettu leikkiaihe ja pyöräpysäköinnin laatusaikka viimeistään vuonna 2027. Eetunaukion esiintymislavan arkkitehti- ja rakennesuunnittelu vuonna 2025.
	S	T	T				2. vaihe: Kävelykadun kausivalaistuksen suunnittelu vuonna 2025 ja toteutukset 2026 ja 2027.
		T	T				3. vaihe: Eetunaukion esiintymislavan esteettömyyden ja käytettävyyden parantaminen kesäksi 2027.
	S	T	T				4. vaihe: Viihtyvyyttä ja elävyyttä lisäävät toimenpiteet ja kokeilut vuosina 2026 ja 2027 osana kävelykadun 50-vuotisjuhlien kokonaisuutta. Juhlavuoden projektisuunnitelma laaditaan vuonna 2025.

Kävelykatua uudistetaan vaiheittain. Ensimmäisinä suunnitellaan Eetu Salinin aukio ja kävelykadun kausivalaistus. Eetu Salinin aukion yleissuunnitelmasta pyritään toteuttamaan ehdotettu leikkiaihe ja pyöräpysäköinnin laatusaikka vuoteen 2027 mennessä. Eetunaukion esiintymislavan parantamistyöt toteutetaan ennen kävelykadun juhlavuotta 2027.

JOKIKESKUS

Toimenpiteen lyhyt kuvaus

Jokikeskus-hankkeesta on toteutettu vaiheet 1 ja 2. Ensimmäisessä vaiheessa vuosina 2017 ja 2018 peruskorjattiin Etelärannan rantamuri ja uudistettiin oleskelualueet Porin sillalta rantamakasiinin rakennukseen asti. Toisessa vaiheessa uusittiin rantamakasiinirakennuksen itäpäädyn ja Taavi-sillan välisen alue.

Jokikeskuksen toisen vaiheen alueella toteutetaan täydentäviä toimenpiteitä vuosina 2025 ja 2026. Vuonna 2025 Etelärantaan tuodaan kolme uutta pienvenelaituria, kaksi uutta istutusruukkua ja lisätään runkolukittavia pyörätelineitä Taavi-sillan viereen. Vuoden 2026 aikana alueen historiaa tuodaan esiin vanhojen valokuvien avulla.

Jokisataman toiminnan kannalta olennainen Pihlavanlahden ruoppaus on suunniteltu toteutettavaksi vuonna 2028.

Jokikeskus-hankkeen kolmas vaihe käsittää Taavi-sillan ja Raumansillan edustan välisen alueen uudistamisen. Ennen toteutuksia yleissuunnitelma tullaan todennäköisesti päivittämään. Rakentaminen on suunniteltu vuosille 2030-2032. Suunnitteluun sisältyy laajat vaikutustenarvioinnit ja viestintään panostaminen.

Vastuutahot

Infra
Kaupunkikehitys
Kulttuuri
Viestintä- ja brändi

Toteuttavat tavoitetta

Enemmän kävijöitä



Enemmän asukkaita



Parempi kaupunkiympäristö



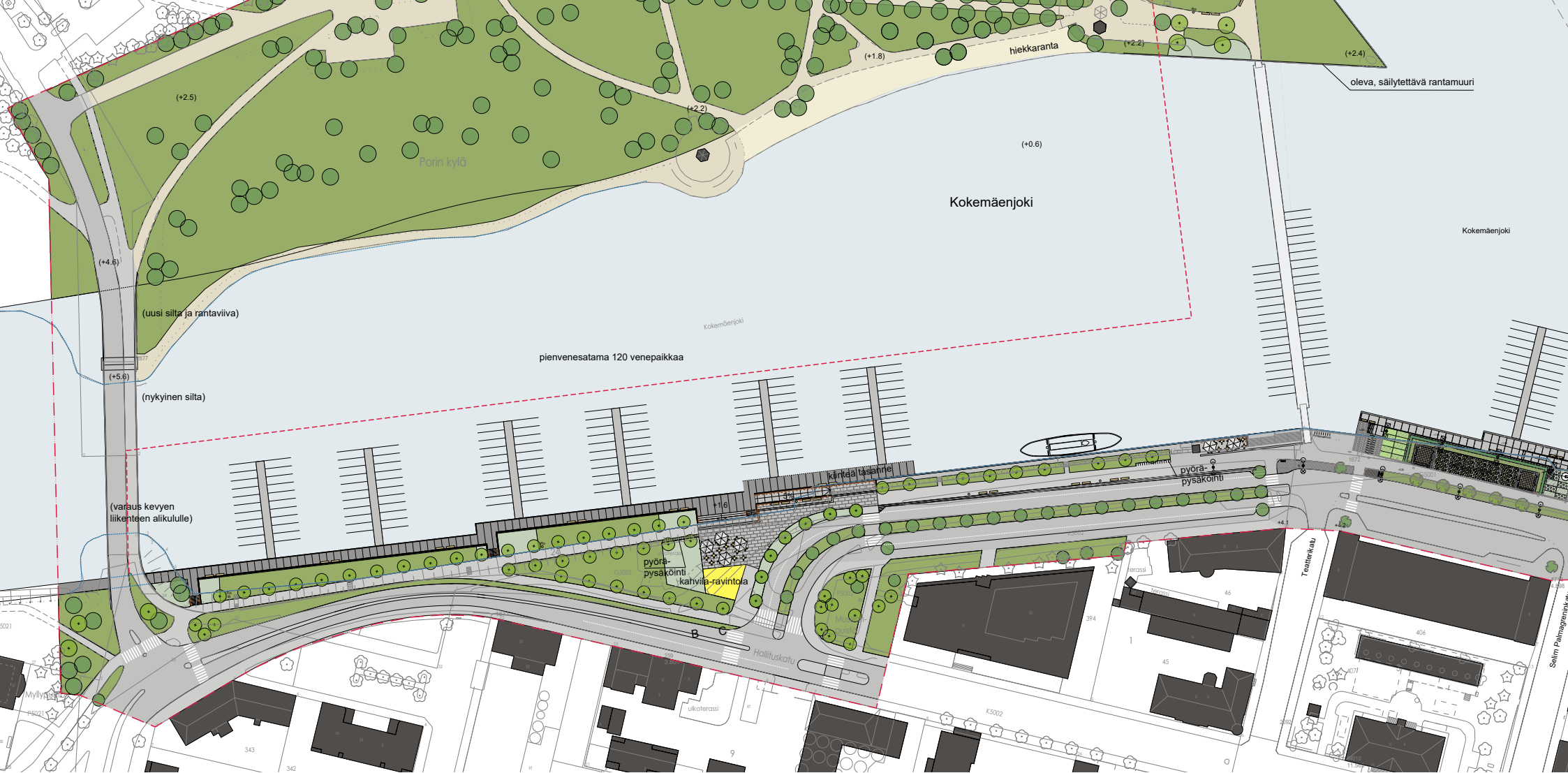
Kaikkien kaupunki



Jokikeskuksen toisen vaiheen alueelle toteutetaan täydentäviä toimenpiteitä vuosien 2025-2026 aikana. Kuva WSP Finland Oy.



Jokikeskuksen kolmannen vaiheen alue ulottuu Taavi-sillalta Raumansillan edustalle. Kuva WSP Finland Oy.



Jokikeskuksen kolmannen vaiheen alueen väliaikaisessa yleissuunnitelmaratkaisussa (päivitys WSP 16.12.2021) Taavisilta on edelleen käytössä. Yleissuunnitelmassa rantaan on sijoitettu kävelijöille alatasanne ja uudet pienvenelaiturit. Hallituskadun ja Eteläranta -kadun kulmaan toteutetaan katuaukio, johon voi sijoittaa kevytrakenteisia ja siirrettäviä rakennuksia ja rakenteita sekä lasitetun terassin. Kuva WSP Finland Oy.

Porin sillan valaisu

Jatkumona Jokikeskus-hankkeelle Porin kaupunki on tilannut Porin sillan valaistuksesta konseptisuunnitelman.

Suunnitelma laadittiin Porin sillan maisemallisten arvojen korostamiseksi ja sillan kulkuväylien valaistuksen parantamiseksi. Sillan katuvalaistus tulee lähiaikoina uusittavaksi led-tekniikkaan, koska elohopeahöyryvalaisimiin ei ole enää saatavissa polttimoita.

Porin sillan valaisun lisäksi laadittiin suunnitelma jokisuihkulähteen uudistamiseksi. Jokisuihkulähteen valaistus uusitaan kesäksi 2025 ja Porin sillan valaisu toteutetaan vuonna 2026.

Porin silta vihittiin käyttöön syyskuussa 1926, joten silta täyttää 100 vuotta vuonna 2026. Silta on arvokas osa Porin kaupunkia ja jokirannan maisemaa. Sillan valaisu on kunnianosoitus 100-vuotta täyttävälle Porin sillalle.

Suunnitelmaa on esitelty Julkisen taiteen suunnitteluryhmälle 4.4.2025 ja Kaupunkikuvatoimikunnalle 29.4.2025. Ryhmät pitivät valaistus suunnitelmaa onnistuneena ja hanketta kannatettavana.

Hankintapäätös Porin sillan valaisun teknisestä suunnittelusta 30.4.2025. Alustava kustannusarvio 250 000-300 000 € (10.6.2025).

Porin sillan ja jokisuihkulähteen valaisun suunnittelijana on Valoa Oy.



Porin sillan valaistussuunnittelusta on vastannut Valoa Oy.

LIIKENNEVERKKO

Toimenpiteen lyhyt kuvaus

Keskustan liikenneverkon uudistamisen tavoitteena on mahdollisimman hyvin saavutettavissa oleva keskusta, jossa liikkuminen on miellyttävää ja turvallista sekä ilmastotavoitteisiin nähden kestävä. Keskeinen muutos liikenneverkkosuunnitelmassa nykyjärjestelyihin nähden on pyöräliikenneverkon suunnittelu omana liikennemuotonaan nykyvaatimusten mukaiseksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi Porin keskustan liikenneverkkosuunnitelman loppuraportin ja eri kulkumuotojen tavoiteverkot kokouksessaan 26.6.2023, § 343.

Vuosina 2025-26 laaditaan yleissuunnitelmat:

- Vähälinnankadun kaksisuuntaistaminen
- Itsenäisyydenkadunkadun kaksisuuntaistaminen välillä Vähälinnankatu-Otavavankatu
- Isolinnankadun pyöräilyn laatukäytävä (2-suuntainen pyörätie Matkakeskuksesta Etelärantaan)

Jatkosuunnittelun aikana, osana yleis- ja katusuunnittelutyötä, laaditaan yritysvaikutusten arviointi yhteistyössä Satakunnan kauppakamarin, Porin Yrittäjät ry:n ja Prizztech Oy:n kanssa.

Vastuutahot

Infra
Joukkoliikenne
Kaupunkikehitys

Toteuttavat tavoitetta

Enemmän kävijöitä



Enemmän asukkaita



Parempi kaupunkiympäristö



Kaikkien kaupunki



Yleissuunnittelussa ratkaistaan tuleeko Isolinnankadusta yksi- vai kaksisuuntainen. Isolinnankadulle toteutetaan pyöräilyn laatukäytävä. Kuva Tomi Glad.

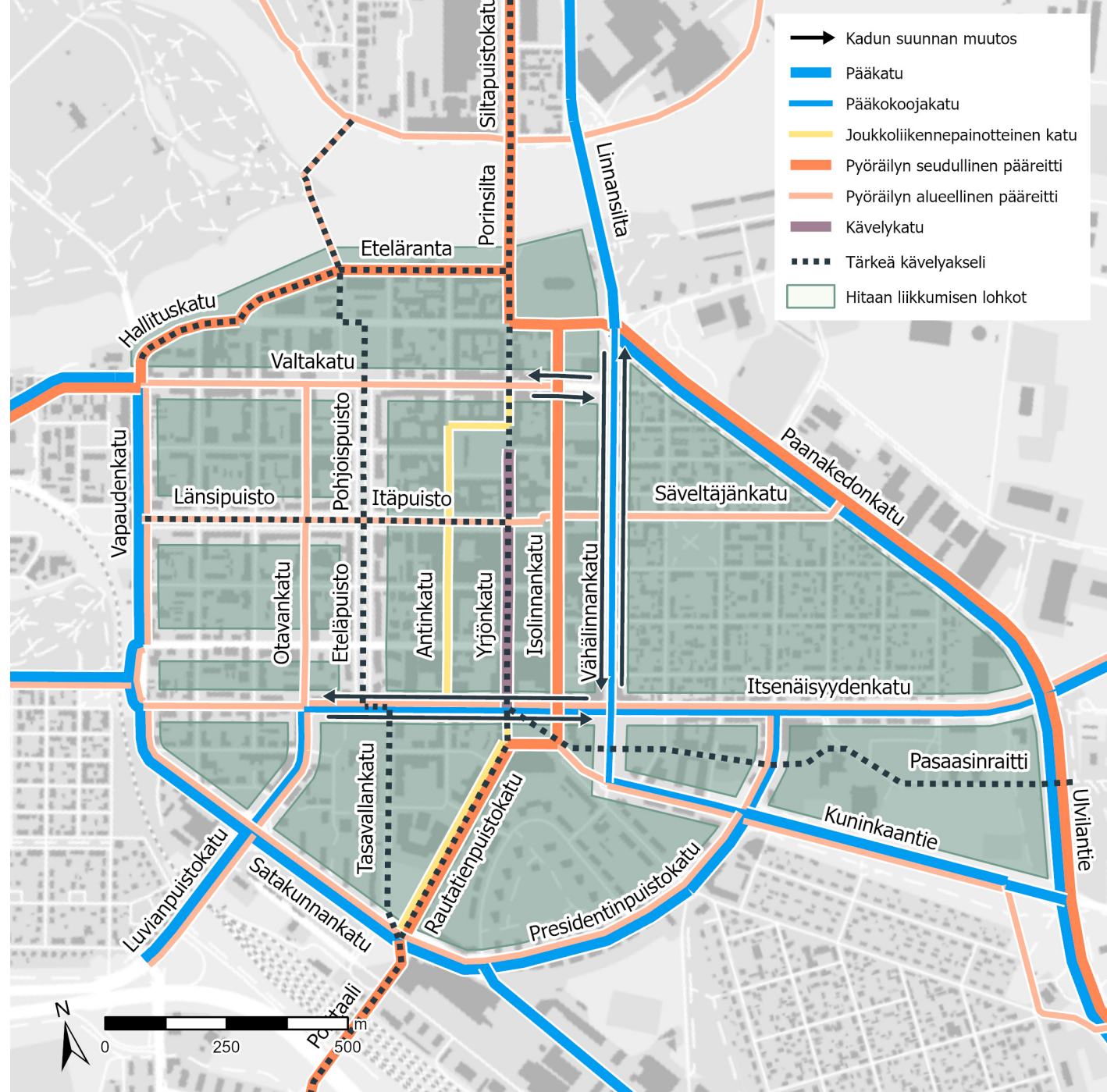
KAKSISUUNTAINEN ISOLINNANKATU



YKSISUUNTAINEN ISOLINNANKATU



Liikenneverkkosuunnitelman jatkotyönä laaditaan yleis-suunnitelmat pyöräilyn laatuviivien ja moottoriajoneu-voliikenteen ratkaisuista. Kuvat Ramboll Finland Oy.



TULEVAISUUDEN KESKUSTAKIRJASTO

Toimenpiteen lyhyt kuvaus

Pääkirjaston ja kansalaisopiston käytössä olevan rakennuksen on todettu olevan teknisesti heikkokuntoinen ja edellyttävän merkittävää peruskorjausta. Kaupunginhallitus hyväksyi pääkirjaston tarveselvityksen helmikuussa 2024. Hankesuunnittelun toteuttaja kilpailutettiin maaliskuussa 2024 ja toteuttajaksi valittiin Ilo Arkkitehdit Oy. Hankesuunnitteluvaiheessa kirjastorakennuksen korjaustarpeita, rakennushistoriaa, tulevia toimintoja ja tarpeita sekä hankkeen laajuutta, laatutasoa, kustannuksia ja aikataulua selvitetään aiemmin valmistuneen tarveselvityksen pohjalta.

Hankesuunnitteluvaiheessa on tutkittu nykyisen rakennuksen soveltumista pääkirjaston, Luontotalo Arkin, Porin International Housen, Ohjaamon, keskustan nuorisotalon, etsivän nuorisotyön sekä osin nuorten työpajan toiminnoille. Suunnitteluun sisältyy laajat vaikutustenarvioinnit ja viestintään panostaminen.

Kaupunginhallitus hyväksyi kansalaisopiston hankesuunnitelman, vuokrasopimusluonnoksen ja vuokrasopimukseen tarvittavat määrärahavaraukset 16.12.2024 § 512. Kansalaisopisto siirtyy Liisantorin laidalla sijaitsevaan Liisanpuiston tiloihin, jotka peruskorjataan.

Vastuutahot

Tila
Kulttuuri
Infra
Kaupunkikehitys

Toteuttavat tavoitetta

Enemmän kävijöitä



Enemmän asukkaita



Parempi kaupunkiympäristö



Kaikkien kaupunki



Nykyinen kirjastorakennus on rakennettu vuonna 1976.
Kuvat Porin kaupunki ja Sari Kivioja.

PROMENADIKESKUS

Toimenpiteen lyhyt kuvaus

Kulttuuri- ja tapahtumatalo Promenadikeskus sijaitsee kaupungin ytimessä, kävelykadun varrella. Porin kaupungin omistaman Promenadisalin esitystekniikkaa ei olla uusittu perustamisen (1999) jälkeen ja ääni- sekä esitystekniikan uusimistarve on akuutti. Salissa käytettävä tekniikka ja sitä operoiva henkilöstö hankitaan palvelusopimuksen kautta vuokraamalla. Kilpailutuksen voittaneen tahon kanssa solmittava palvelusopimus astuu voimaan 1.8.2025 ja sopimuksen pituus on kaksi vuotta. Sopimukseen sisältyy kaksi mahdollista optiovuotta. Suunnitelmakauden aikana toteutetaan myös akustiikan ja istuimien parannustöiden tarvesuunnittelu.

Suunnitelmakauden aikana Porin kaupungin osaomistama kiinteistöyhtiö arvioi Promenadikeskuksen kunnossapitotarpeen.

Myös aulatilán käyttömahdollisuuksia tutkitaan. Kaupunki tukee jatkossakin kolmannen sektorin ja vapaan kentän toimintamahdollisuuksia avaamalla tiloja toimintaan.

Vastuutahot

Tila
Kulttuuri

Toteuttavat tavoitetta

Enemmän kävijöitä



Enemmän asukkaita



Parempi kaupunkiympäristö



Kaikkien kaupunki



Promenadikeskuksen 25. toimintavuosi alkoi 19.11. 2024.



Syksystä 2025 alkaen Promenadisalissa päästään nauttimaan yhä monipuolisimmista esityksistä uusien, kirkkaampien valojen välkkeessä ja nykyiset vaatimukset täyttävän äänentoistojärjestelmän sykkeessä. Kuva Esa Kyrrö.

2.3. YHTEENVETO INFRASTRUKTUURIN JA TILOJEN KEHITTÄMISHANKKEISTA

		2025	2026	2027	2028	2029	2030
TILAT	Tulevaisuuden keskustakirjasto	Hanke- ja toteutussuunnittelu					
	Promenadikeskus	Ääni- ja esitystekniikka	Akustiikan ja istuimien parannustöiden tarvesuunnittelu				
INFRASTRUKTUURI	Kauppatori	Rakentamissuunnittelu			1 Torialue ja Eteläkauppatori, 2 Joukkoliikenteen laituri-alue, 3 Pohjoiskauppatori		
	Satakieli-lava	Suunnittelu	Toteuttaminen				
	Kävelykatu	Kausivalaistus	Toteuttaminen	Kalusteet ja viher			
	Eetu Salinin aukio	Yleis- ja rakentamissuunnittelu		Leikkialue ja pyöräpysäköinti			
	Eetunaukion esiintymislava	Suunnittelu	Toteuttaminen				
	Jokikeskus	Jokikeskus 3 tutkimukset, yleissuunnitelman päivitys ja vesilain mukaiset luvat			Rakentamissuunnittelu	Urakan valmistelu	Toteuttaminen
	Jokikeskus 2. täydentävät	Venelaiturit ja pyörätelineet	Historiainfot				
	Porin sillan valaisu	Suunnittelu	Toteuttaminen				
	Jokisuihkulähde	Suunnittelu ja toteuttaminen					
	Liikenneverkko	Yleissuunnittelu ja yritysvaikutusten arviointi		Katu- ja rakentamissuunnittelu		1. vaiheen toteuttaminen	

Infrastruktuurin ja tilojen kehittämishankkeet ovat tärkeä osa kaupunkikeskustan kehittämistä. Toteutusten ajankohdat ovat suunnitteluvaiheessa vielä arvioita, ja tiedot tarkentuvat suunnittelun edetessä.

2.4. LINJATTAVAT TOIMENPITEET

Linjattavilla toimenpiteillä tarkoitetaan toimenpiteitä, joiden edistämiseen ja toteuttamiseen liittyy edeltävästi tehtäviä tärkeitä päätöksiä. Linjattavat toimenpiteet vaativat selvityksiä ja suunnittelua ennen päätöksentekoa. Ohessa esitellään kaupunkikeskustan kannalta kaksi merkittävintä suunnitelmakauden aikana linjattavaa toimenpidettä.

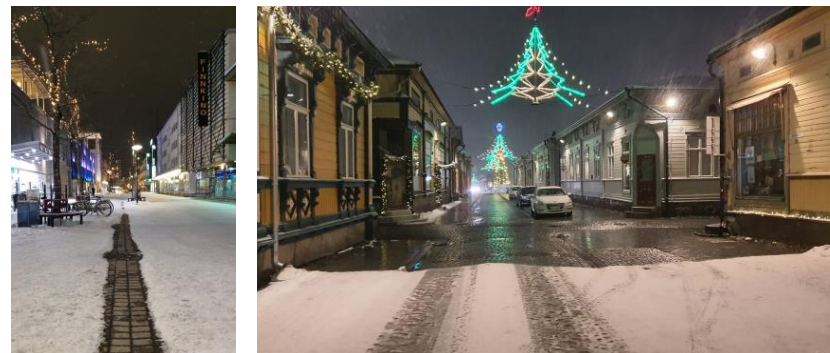
Kauppatorin ja kävelykadun sulanapitojärjestelmä

On laadittu esiselvitys kävelykadun ja Kauppatorin alueita koskevasta sulanapitojärjestelmästä. Kauppatorin rakentamissuunnitteluun sisällytetään sulanapitojärjestelmän kustannusten ja toteutusmahdollisuuksien selvitys ennen varsinaisen suunnittelun käynnistämistä. Selvityksen ja kustannustason valmistuttua kaupunginhallitus tekee päätökset sulanapitojärjestelmän suunnittelusta ja toteutuksesta.

Sulanapidon tarvitsema lämpöenergia tuotettaisiin kaukolämmön paluuvedestä. Kävelykadun sulanapitojärjestelmän selvityksestä linjataan erikseen.

Kaupunkikeskustan rannat yhdistävien siltojen toteutukset

Ennen Jokikeskuksen kolmannen vaiheen suunnittelua tulee ratkaista toteutetaanko Jokikeskuksen yleissuunnitelmaan sisältyvä uusi jalankulku- ja pyöräilysilta Etelärannan, Kirjurinluodon ja Pohjoisrannan välille. Suunnitelmakauden aikana Jokikeskuksen yleissuunnitelma päivitetään ja tutkitaan rannat yhdistävien siltojen toteutusmahdollisuudet. Vuoden 2025 aikana siltojen käyttäjämääristä tehdään selvitys. Ratkaistavaksi tulee myös uuden Raumansillan toteuttamistapa ja sijainti.



Porin kävelykadun keskellä kulkeva hulevesikaivo pysyy talvikaudella sulana. Linjataan laajennetaanko sulana pidon toteutusta koko kävelykadun leveydelle ja Kauppatorille. Oikeanpuoleinen valokuva Vanhan Rauman sulana pidetystä katuosuudesta. Kuvat Sari Kivioja.



Jokikeskuksen yleissuunnitelma sisältää uuden sillan jalankulijoille ja pyöräilijöille. Silta avaisi ympärivuotisen yhteyden Etelärannan, Kirjurinluodon ja Pohjoisrannan välille. Kuva WSP Finland Oy.

PROJEKTIT

Kasvun, kehityksen ja hyvinvoinnin tueksi tarvitaan erilaisia projekteja sekä ulkopuolista hankerahoitusta.

KAUPUNKITASON PROJEKTIT 1/3

Kävelykadun juhlavuosi

Vuonna 2027 tulee Porin kävelykadun avaamisesta kuluneeksi 50 vuotta. Kävelykatu on arvokas osa kaupunkia ja lähestyvä juhlavuosi on oiva tilaisuus nostaa kävelykatu ansaitsemaansa keskiöön.

Laaditaan projektisuunnitelma 06-08/2025.

Kauppatorin palvelumuotoilu

Kauppatorin uudistamisen suunnittelu on käynnissä. Rakentamissuunnittelua varten tarkennetaan tietoja infrastruktuurin tarpeista ja sijainneista. Käynnistetään palvelumuotoilun projekti, jossa käydään läpi tulevaisuuden torimyynnin tarpeet.

Työn aikana arvioidaan Porin Kauppatorin ja erityisesti torimyynnin tulevaisuuden kehitysmahdollisuudet ja paikallisten ominaispiirteiden (ruokakulttuuria) korostamisen mahdollisuudet.

Palvelumuotoilu kilpailutetaan ja työ tilataan konsultilta. Työ laaditaan syksyllä 2025.

Vastuutahot

Kaupunkikehitys
Kulttuuri
Viestintä- ja brändi
Infra
Porin kaupunkikeskusta ry
Prizztech

Vastuutahot

Kaupunkikehitys
Kulttuuriyksikkö
Tilayksikkö
Infrayksikkö
Porin kaupunkikeskusta ry



Kävelykadun tunnelmia 1980-luvun alussa. Kuva Satakunnan Museo.

KAUPUNKITASON PROJEKTIT 2/3

Kaupunkikeskustan matkailupalvelujen konseptointi

Porin matkailun ja tapahtumien tiekartan (2025-2030) tavoitteena on vahvistaa Porin kilpailukykyä matkailukohteena. Konkreettisenä toimenpiteenä on kulttuurimatkailupalvelujen kehittäminen ja kaupunkikeskustan matkailuprofiilin vahvistaminen kulttuurimatkailukohteena.

Työ aloitetaan matkailupalveluiden konseptoinnilla vuonna 2026.

Eetu Salinin aukion pop-up leikkiväline

Eetu Salinin aukion yleissuunnitelmassa ehdotetun leikkitoiminnon jatkosuunnitteluprojekti käynnistetään syksyllä 2025. Ensimmäisenä vaiheena määrajoin uudistuvan leikkialueen toimintamallin luominen. Tavoitteena löytää leikkisyyttä ja kävelykadun vetovoimaa vahvistava sekä turvallinen ratkaisu. Sidosryhmien osallistaminen sisältyy projektiin.

Työ linkittyy Eetu Salinin aukion rakentamissuunnitteluun.

Vastuutahot

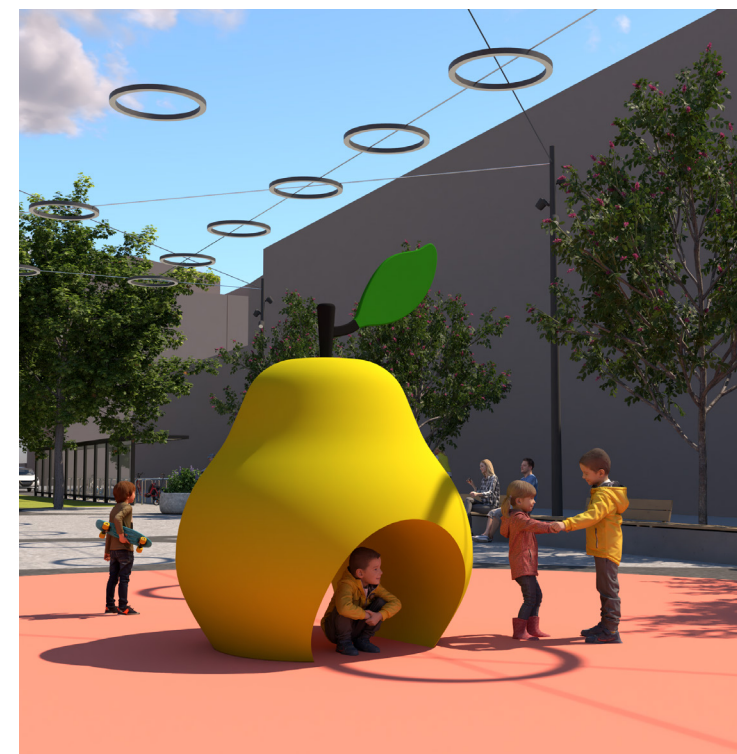
Viestintä- ja brändi
Kaupunkikehitys
Kulttuuri

Porin kaupunkikeskusta ry

Vastuutahot

Kaupunkikehitys
Kulttuuri
Infra
Tila

Porin kaupunkikeskusta ry



"Vieraileva päärynä" on Eetu Salinin aukion yleissuunnitelmassa ehdotetun uuden pop-up leikkivälineen työnimi. Määrajoin uudistuva leikkitoiminto tai -aihe nähdään elävöittämisen mahdollisuutena ja keinona parantaa kaupunkilaisten viihtyvyyttä. Kuva WSP Finland Oy.

KAUPUNKITASON PROJEKTIT 3/3

Kulttuurilla elävöittäminen

Porin kaupungin kulttuuriyksikkö elävöittää kaupunkikeskustaa ympärivuotisten kulttuuripalveluiden lisäksi myös tapahtumien ja yleisön luokse vietävän, jalkautuvan yleisötyön muodossa. Kulttuuripalvelujen jalkautuvan yleisötyön toimenpiteet ovat osa kaupunkikeskustan kehittämistä. Kokeiluja ja pop-up toimintaa on suunniteltu muun muassa osaksi kävelykadun juhluvuoden kokonaisuutta vuosille 2026 ja 2027.

Porin modernin rakennusperinnön tietoisuuden ja arvostuksen lisääminen

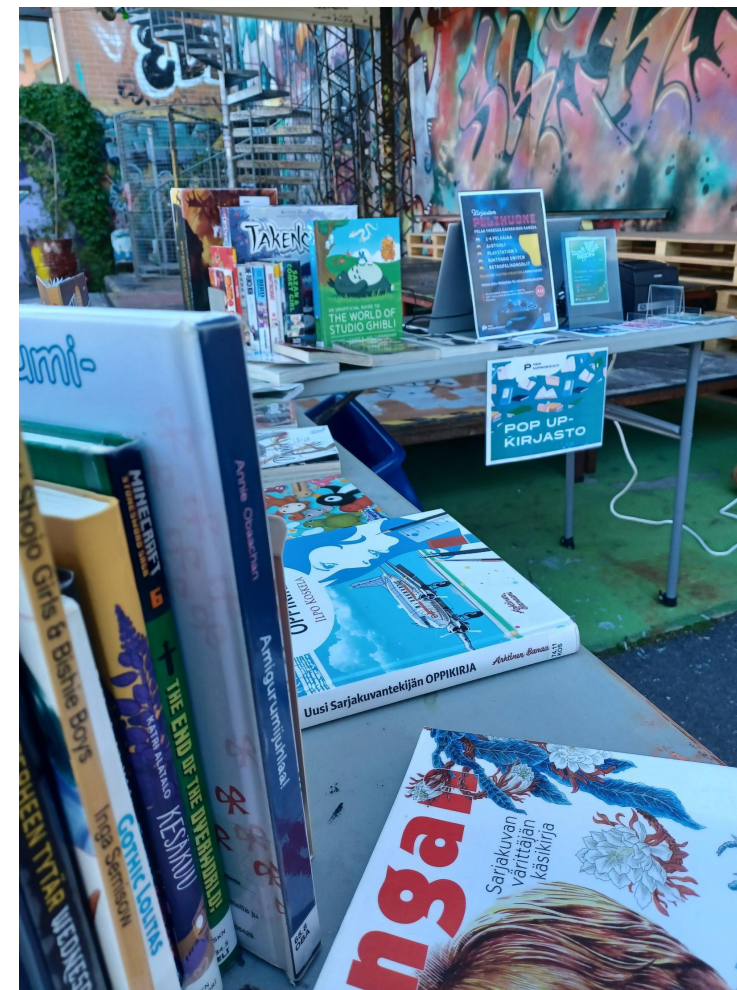
Suomen rakennuskannasta pääosa on valmistunut sotien jälkeen. Moderni rakennusperintö, eli 1950-luvun jälkeen valmistuneet rakennukset muodostavat merkittävän osan myös Porin ja Satakunnan rakennuskannasta. Satakunnan Museon tarkoituksena on nostaa modernin rakennuskannan arvostusta lisäämällä tietoa aiheesta esimerkiksi muisteluilloilla ja näyttelyillä.

Vastuutahot

Kulttuuri

Vastuutahot

Kulttuuri (Satakunnan Museo)
Kaupunkikehitys



Pop-up kirjasto on yksi esimerkki kulttuuriyksikön/kirjaston jalkautuvasta yleisötyöstä. Vastaavanlaisia pop-up toimintoja suunnitellaan osaksi kävelykadun juhluvuoden kokonaisuutta. Kuva Porin kaupunki.

MUUT TOIMENPITEET

Ovat toimenpiteitä, joissa kaupunki ei ole vastuutahona mutta mahdollistaa toimenpiteitä tai osallistuu toimenpiteisiin.

ELÄVÖITTÄMISHANKKEET

UrbCitizenPower

UrbCitizenPower on EU:n Interreg Europe -ohjelman rahoittama kansainvälinen yhteistyöprojekti, jossa haetaan kaupunkien asukkaita yhteistyöhön eri teemoissa. Porissa kehittämisen keskiössä on Porin kaupungin tapahtumien tiekartta ja kansalaisten voimaannuttaminen ja ohjaaminen tapahtumien järjestämiseen.

Konkreettisena toimenpiteenä suunnitteilla Kaupunkimessut/messukeskusta -työnimen alla kulkevaa kampanjaa, jolla aktivoidaan kävelykadun ympäristöä (laajemmin matkakeskus-Puuvilla akseli) yhdistämällä olemassa olevia toimijoita ja tyhjiä tiloja teemalla "uuden esittely ja kokeilu".

Hankeaika: 04/2024-06/2028

Vastuutahot

Prizztech

Viestintä- ja brändi
Kaupunkikehitys
Kulttuuri

TUTKIMUSHANKKEET

Kulttuurikartoitus

Kulttuurin tilat ja tilojen kulttuuri: Porin kaupunki kulttuuritilapalvelujen tuottajana 1990-2020 – tutkimushanke, joka toteutetaan Turun yliopiston Historian, kulttuurin ja taiteiden tutkimuksen laitoksella.

Kurssi kestää koko lukuvuoden 2025-2026. Lisäksi tutkitaan ulkopuolisen hankerahoituksen mahdollisuudet.

Vastuutahot

Turun yliopisto (Porin yliopistokeskus) Historian, kulttuurin ja taiteiden tutkimuksen laitos/ Digitaalisen kulttuurin, maiseman ja kulttuuriperinnön tutkinto-ohjelma

Kulttuuri
Kaupunkikehitys

Porin asemanseudun kehittäminen

Tampereen Yliopiston arkkitehtuurin laitoksen yhdyskuntasuunnittelu järjestää vuosittain kolmannen vuoden opiskelijoille perinteisen suunnittelukurssin, jonka kohteena on vuonna 2026 Porin asemanseutu (n. 50 ha alue). Yhteistyöhön osallistuu suuren osan maa-alueesta omistava Senaatti Asema-alueet Oy (SAA Oy)

Töistä laaditaan näyttäviä esityksiä sekä painettu julkaisu. Porin ja SAA Oy:n edustajat ja muut paikalliset toimijat muodostavat sparrausjoukon avittamaan opiskelijoiden ideointia. Kurssia vetävät vanhempi yliopistolehtori ja arkkitehtuurilaitoksen johtaja sekä yhdyskuntasuunnittelun professori.

Vastuutahot

Tampereen yliopisto, arkkitehtuurin laitos

Kaupunkikehitys
Senaatti Asema-alueet Oy